



**FIDEICOMISO "FONDO EXTRAORDINARIO ESPECÍFICO DE RECONSTRUCCIÓN"  
ESTADO CONDENSADO DE ACTIVOS, PASIVOS Y PATRIMONIO  
AL 31 DE MARZO DE 2018  
(CIFRAS EN QUETZALES)**

<b>ACTIVO</b>		<b>PASIVO</b>	
<b>DISPONIBILIDADES (Nota 2)</b>		1,931,904.16 ✓	<b>UTILIDADES DIFERIDAS</b>
Provisión para Gastos de Administración	1,931,904.16	<b>Productos por Realizar</b>	
		El Crédito Hipotecario Nacional de Guatemala	1,302.27 ✓
<b>INVERSIONES (Nota 3)</b>		5,449,607.43 ✓	<b>PATRIMONIO (Nota 6)</b>
<b>En Unidades Ejecutoras</b>		<b>Recursos del gobierno</b>	9,584,553.56
Banco de Desarrollo Rural, S.A.	7,050,323.69	En efectivo	24,696,486.65
(-) Estimación por valuación de activos	(2,951,314.00)	Bonos del Tesoro	28,272,385.14 ✓
Banco Inmobiliario, S.A.	6,104.27	Donaciones Fondo Interamericano de Asistencia para Situaciones de Emergencia -FONDEM-	62,468,880.00 ✓
Corporación Financiera Nacional	1,339,577.67	(-) Capital Devuelto al Fideicomitente	3,993,444.68 ✓
El Crédito Hipotecario Nacional de Guatemala	4,915.80	Banco Nacional de la Vivienda	(70,038,223.17) ✓
<b>CUENTAS POR COBRAR</b>		2,204,344.24	<b>Resultados acumulados (Nota 7)</b>
<b>Productos por Cobrar (Nota 4)</b>		Años Anteriores	(15,111,933.09) ✓
El Crédito Hipotecario Nacional de Guatemala	1,302.27 ✓	Año Actual	0.00
<b>Bienes por Recibir (Nota 5)</b>		<b>TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO</b>	<b>9,585,855.83</b> ✓
Banco Nacional de la Vivienda	2,203,041.97 ✓		
<b>TOTAL ACTIVO</b>	<b>9,585,855.83</b> ✓		

Guatemala, 6 de abril de 2018

Jorge Guillermo Redas Gomez  
Contador

Oscar Monterroso  
Gerente General

Juan Manuel Meléndez Godínez  
Subauditor Interno



**FIDEICOMISO "FONDO EXTRAORDINARIO ESPECÍFICO DE RECONSTRUCCIÓN"**  
**ESTADO CONDENSADO DE INGRESOS Y GASTOS**  
**DEL 1 DE ENERO AL 31 DE MARZO DE 2018**  
**(CIFRAS EN QUETZALES)**

I. PRODUCTOS (Nota 8)	0.00
II. GASTOS (Nota 8)	0.00
<b>RESULTADO DEL EJERCICIO</b>	<b>0.00</b>

Guatemala, 6 de abril de 2018

  
Jorge Guillermo Rodas Gomez  
Contador

  
Oscar Monterroso  
Gerente General

  
Juan Manuel Meléndez Godínez  
Subauditor Interno



**FIDEICOMISO "FONDO EXTRAORDINARIO ESPECÍFICO DE RECONSTRUCCIÓN"**  
**ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO**  
**DEL 1 DE ENERO AL 31 DE MARZO DE 2018**  
**(CIFRAS EN QUETZALES)**

<b>I. ACTIVIDADES DE OPERACIÓN</b>		
Ingresos de Efectivo	0.00	
Egresos de Efectivo	0.00	
FLUJOS DE EFECTIVO NETOS PROCEDENTES DE ACTIVIDADES DE OPERACIÓN	<u>0.00</u>	<u>0.00</u>
<b>VARIACIÓN EN EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO</b>		<b>0.00</b>
<b>EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO AL 31-12-2017</b>		<u>1,931,904.16</u>
<b>EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO AL 31-03-2018 (Nota 9)</b>		<u><u>1,931,904.16</u></u>

Guatemala, 6 de abril de 2018

  
Jorge Guillermo Rodas Gomez  
Contador

  
Oscar Monterroso  
Gerente General

  
Juan Manuel Meléndez Godínez  
Subauditor Interno



FIDEICOMISO "FONDO EXTRAORDINARIO ESPECÍFICO DE RECONSTRUCCIÓN"  
ESTADO CONDENSADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO  
DEL 1 DE ENERO AL 31 DE MARZO DE 2018  
(CIFRAS EN QUETZALES)

DESCRIPCIÓN	SALDO AL 31-12-2017	INGRESOS 2018 (+)	EGRESOS 2018 (-)	RESULTADO DEL EJERCICIO 2018 (+)	SALDO AL 31-03-2018
Aportes efectivo	28,272,385.14				28,272,385.14
Aportes bonos	62,468,880.00				62,468,880.00
Aportes FONDEM	3,993,444.68				3,993,444.68
Capital devuelto al fideicomitente	(70,038,223.17)				(70,038,223.17)
Resultados acumulados	(15,111,933.09)				(15,111,933.09)
<b>PATRIMONIO NETO</b>	<b>9,584,553.56</b>	-	-	-	<b>9,584,553.56</b>

Guatemala, 6 de abril de 2018

  
Jorge Guillermo Rodas Gomez  
Contador

  
Oscar Monterroso  
Gerente General

  
Juan Manuel Meléndez Godínez  
Subauditor Interno