



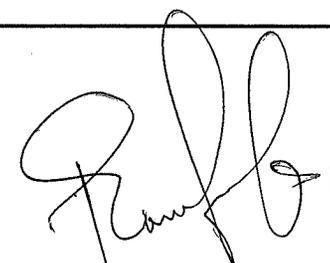
**FIDEICOMISO "FONDO EXTRAORDINARIO ESPECÍFICO DE RECONSTRUCCIÓN"  
ESTADO CONDENSADO DE ACTIVOS, PASIVOS Y PATRIMONIO  
AL 28 DE FEBRERO DE 2018  
(CIFRAS EN QUETZALES)**

ACTIVO			PASIVO	
<b>DISPONIBILIDADES (Nota 2)</b>		1,931,904.16	<b>UTILIDADES DIFERIDAS</b>	
Provisión para Gastos de Administración	1,931,904.16 ✓		Productos por Realizar	
			El Crédito Hipotecario Nacional de Guatemala	1,302.27 ✓
<b>INVERSIONES (Nota 3)</b>		5,449,607.43 ✓	<b>PATRIMONIO (Nota 6)</b>	
En Unidades Ejecutoras			Recursos del gobierno	24,696,486.65
Banco de Desarrollo Rural, S.A.	7,050,323.69		En efectivo	28,272,385.14 /
(-) Estimación por valuación de activos	<u>(2,951,314.00)</u>		Bonos del Tesoro	62,468,880.00 ✓
Banco Inmobiliario, S.A.	6,104.27		Donaciones Fondo Interamericano de Asistencia para Situaciones de Emergencia -FONDEM-	3,993,444.68 ✓
Corporación Financiera Nacional	1,339,577.67		(-) Capital Devuelto al Fideicomitente	
El Crédito Hipotecario Nacional de Guatemala	<u>4,915.80</u>		Banco Nacional de la Vivienda	<u>(70,038,223.17) ✓</u>
<b>CUENTAS POR COBRAR</b>		2,204,344.24	<b>Resultados acumulados (Nota 7)</b>	
Productos por Cobrar (Nota 4)			Años Anteriores	(15,111,933.09) ✓
El Crédito Hipotecario Nacional de Guatemala	1,302.27 ✓		Año Actual	0.00
Bienes por Recibir (Nota 5)			<b>TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO</b>	
Banco Nacional de la Vivienda	<u>2,203,041.97 ✓</u>			<u>9,585,855.83 ✓</u>
<b>TOTAL ACTIVO</b>	<u>9,585,855.83 ✓</u>			

Guatemala, 7 de marzo de 2018

  
Jorge Guillermo Rodas Gomez  
Contador

  
Oscar Monterroso  
Gerente General

  
Erwin Roberto Camposeco Córdoba  
Auditor Interno

Hoja No.:	20
De:	110



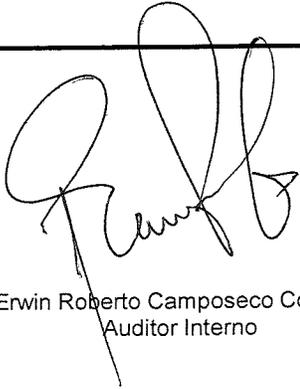
FIDEICOMISO "FONDO EXTRAORDINARIO ESPECÍFICO DE RECONSTRUCCIÓN"  
ESTADO CONDENSADO DE INGRESOS Y GASTOS  
DEL 1 DE ENERO AL 28 DE FEBRERO DE 2018  
(CIFRAS EN QUETZALES)

I. PRODUCTOS (Nota 8)	0.00
II. GASTOS (Nota 8)	0.00
RESULTADO DEL EJERCICIO	0.00

Guatemala, 7 de marzo de 2018

  
Jorge Guillermo Rodas Gomez  
Contador

  
Oscar Monterroso  
Gerente General

  
Erwin Roberto Camposeco Córdoba  
Auditor Interno



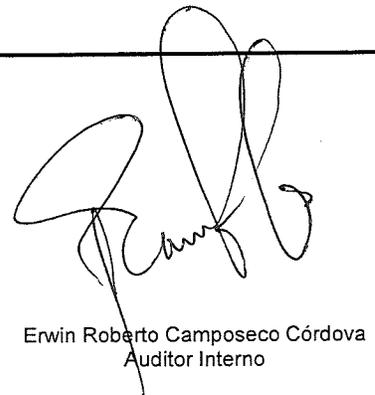
**FIDEICOMISO "FONDO EXTRAORDINARIO ESPECÍFICO DE RECONSTRUCCIÓN"  
 ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO  
 DEL 1 DE ENERO AL 28 DE FEBRERO DE 2018  
 (CIFRAS EN QUETZALES)**

<b>I. ACTIVIDADES DE OPERACIÓN</b>		
Ingresos de Efectivo	0.00	
Egresos de Efectivo	<u>0.00</u>	
FLUJOS DE EFECTIVO NETOS PROCEDENTES DE ACTIVIDADES DE OPERACIÓN		<u>0.00</u>
<b>VARIACIÓN EN EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO</b>		<b>0.00</b>
EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO AL 31-12-2017		<u>1,931,904.16</u>
EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO AL 28-02-2018 (Nota 9)		<u><u>1,931,904.16</u></u>

Guatemala, 7 de marzo de 2018

  
 Jorge Guillermo Rojas Gomez  
 Contador

  
 Oscar Monterroso  
 Gerente General

  
 Erwin Roberto Camposeco Córdoba  
 Auditor Interno



**FIDEICOMISO "FONDO EXTRAORDINARIO ESPECÍFICO DE RECONSTRUCCIÓN"**  
**ESTADO CONDENSADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO**  
**DEL 1 DE ENERO AL 28 DE FEBRERO DE 2018**  
**(CIFRAS EN QUETZALES)**

DESCRIPCIÓN	SALDO AL 31-12-2017	INGRESOS 2018 (+)	EGRESOS 2018 (-)	RESULTADO DEL EJERCICIO 2018 (+)	SALDO AL 28-02-2018
Aportes efectivo	28,272,385.14				28,272,385.14
Aportes bonos	62,468,880.00				62,468,880.00
Aportes FONDEM	3,993,444.68				3,993,444.68
Capital devuelto al fideicomitente	(70,038,223.17)				(70,038,223.17)
Resultados acumulados	(15,111,933.09)				(15,111,933.09)
<b>PATRIMONIO NETO</b>	<b>9,584,553.56</b>	-	-	-	<b>9,584,553.56</b>

Guatemala, 7 de marzo de 2018

  
Jorge Guillermo Rivas Gomez  
Contador

  
Oscar Monterroso  
Gerente General

  
Erwin Roberto Camposeco Córdoba  
Auditor Interno