



FIDEICOMISO "FONDO EXTRAORDINARIO ESPECÍFICO DE RECONSTRUCCIÓN"
ESTADO CONDENSADO DE ACTIVOS, PASIVOS Y PATRIMONIO
AL 28 DE FEBRERO DE 2019
(CIFRAS EN QUETZALES)

ACTIVO			PASIVO Y PATRIMONIO		
DISPONIBILIDADES (Nota 2)		1,931,904.16	PATRIMONIO (Nota 5)		9,584,553.56
Provisión para Gastos de Administración	1,931,904.16 ✓		Recursos del gobierno	24,696,486.65	
			En efectivo	28,272,385.14 ✓	
			Bonos del Tesoro	62,468,880.00 ✓	
INVERSIONES (Nota 3)		5,449,607.43	Donaciones Fondo Interamericano de Asistencia para Situaciones de Emergencia -FONDEM-	3,993,444.68 ✓	
En Unidades Ejecutoras			(-) Capital Devuelto al Fideicomitente		
Banco de Desarrollo Rural, S.A.	7,050,323.69	4,099,009.69	Banco Nacional de la Vivienda	(70,038,223.17) ✓	
(-) Estimación por valuación de activos	(2,951,314.00)				
Banco Inmobiliario, S.A.		6,104.27	Resultados acumulados (Nota 6)	(15,111,933.09)	
Corporación Financiera Nacional		1,339,577.67	Años Anteriores	(15,111,933.09)	
El Crédito Hipotecario Nacional de Guatemala		4,915.80	Año Actual	0.00	
CUENTAS POR COBRAR		2,203,041.97	TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO		9,584,553.56
Bienes por Recibir (Nota 4)					
Banco Nacional de la Vivienda		2,203,041.97			
TOTAL ACTIVO		9,584,553.56			

Guatemala, 6 de marzo de 2019

Jessica Ramos Mazariegos
 Contadora

Oscar Monterroso
 Gerente General

Juan Manuel Meléndez Godínez
 Subauditor Interno

000033



000034

FIDEICOMISO "FONDO EXTRAORDINARIO ESPECÍFICO DE RECONSTRUCCIÓN"
ESTADO CONDENSADO DE INGRESOS Y GASTOS
DEL 1 DE ENERO AL 28 DE FEBRERO DE 2019
(CIFRAS EN QUETZALES)

I. PRODUCTOS (Nota 7)	0.00
II. GASTOS (Nota 7)	0.00
RESULTADO DEL EJERCICIO	0.00

Guatemala, 6 de marzo de 2019

Jessica Raquel Mazariegos
Contadora

Oscar Monterroso
Gerente General

Juan Manuel Méndez Godínez
Subauditor Interno



000035

FIDEICOMISO "FONDO EXTRAORDINARIO ESPECÍFICO DE RECONSTRUCCIÓN"
 ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO
 DEL 1 DE ENERO AL 28 DE FEBRERO DE 2019
 (CIFRAS EN QUETZALES)

I. ACTIVIDADES DE OPERACIÓN		
Ingresos de Efectivo	0.00	
Egresos de Efectivo	0.00	
FLUJOS DE EFECTIVO NETOS PROCEDENTES DE ACTIVIDADES DE OPERACIÓN	0.00	0.00
VARIACIÓN EN EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO		
EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO AL 31-12-2018		0.00
EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO AL 28-02-2019 (Nota 8)		1,931,904.16
		1,931,904.16

Guatemala, 6 de marzo de 2019


 Jessica Rebeca Márquez Mazariegos
 Contadora


 Oscar Monterroso
 Gerente General


 Juan Manuel Meléndez Godínez
 Subauditor Interno



000036

FIDEICOMISO "FONDO EXTRAORDINARIO ESPECÍFICO DE RECONSTRUCCIÓN"
ESTADO CONDENSADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO
DEL 1 DE ENERO AL 28 DE FEBRERO DE 2019
(CIFRAS EN QUETZALES)

DESCRIPCIÓN	SALDO AL 31-12-2018	INGRESOS 2019 (+)	EGRESOS 2019 (-)	RESULTADO DEL EJERCICIO 2019 (+)	SALDO AL 28-02-2019
Aportes efectivo	28,272,385.14				28,272,385.14
Aportes bonos	62,468,880.00				62,468,880.00
Aportes FONDEM	3,993,444.68				3,993,444.68
Capital devuelto al fideicomitente	(70,038,223.17)				(70,038,223.17)
Resultados acumulados	(15,111,933.09)				(15,111,933.09)
PATRIMONIO NETO	9,584,553.56	-	-	-	9,584,553.56

Guatemala, 6 de marzo de 2019

Jessica Raquel Mazariegos
Contadora

Oscar Monterroso
Gerente General

Juan Manuel Meléndez Godínez
Subauditor Interno