



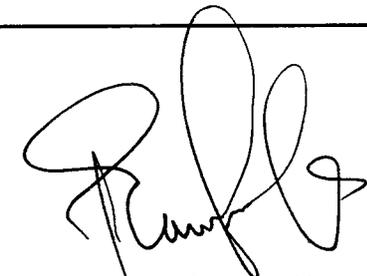
**FIDEICOMISO "FONDO EXTRAORDINARIO ESPECÍFICO DE RECONSTRUCCIÓN"**  
**ESTADO CONDENSADO DE ACTIVOS, PASIVOS Y PATRIMONIO**  
**AL 28 DE FEBRERO DE 2017**  
**(CIFRAS EN QUETZALES)**

<b>ACTIVO</b>			<b>PASIVO</b>		
<b>DISPONIBILIDADES (Nota 2)</b>		<b>1,931,904.16</b>	<b>UTILIDADES DIFERIDAS</b>		
Provisión para Gastos de Administración	<u>1,931,904.16</u>		<b>Productos por Realizar</b>		
			El Crédito Hipotecario Nacional de Guatemala		<b>1,302.27</b>
<b>INVERSIONES (Nota 3)</b>		<b>5,449,607.43</b>	<b>PATRIMONIO (Nota 6)</b>		<b>9,584,553.56</b>
<b>En Unidades Ejecutoras</b>			<b>Recursos del gobierno</b>		24,696,486.65
Banco de Desarrollo Rural, S.A.	7,050,323.69	4,099,009.69	En efectivo		28,272,385.14
(-) Estimación por valuación de activos	<u>(2,951,314.00)</u>		Bonos del Tesoro		62,468,880.00
Banco Inmobiliario, S.A.		6,104.27	Donaciones Fondo Interamericano de Asistencia para Situaciones de Emergencia -FONDEM-		3,993,444.68
Corporación Financiera Nacional		1,339,577.67	<b>(-) Capital Devuelto al Fideicomitente</b>		
El Crédito Hipotecario Nacional de Guatemala		<u>4,915.80</u>	Banco Nacional de la Vivienda		<u>(70,038,223.17)</u>
<b>CUENTAS POR COBRAR</b>		<b>2,204,344.24</b>	<b>Resultados acumulados (Nota 7)</b>		(15,111,933.09)
<b>Productos por Cobrar (Nota 4)</b>			Años Anteriores		(15,111,933.09)
El Crédito Hipotecario Nacional de Guatemala		1,302.27	Año Actual		0.00
<b>Bienes por Recibir (Nota 5)</b>			<b>TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO</b>		<b>9,585,855.83</b>
Banco Nacional de la Vivienda		<u>2,203,041.97</u>			
<b>TOTAL ACTIVO</b>		<b><u>9,585,855.83</u></b>			

Guatemala, 7 de marzo de 2017

  
Eslin Rodolfo Martínez Contreras  
Contador

  
Lidya Antonieta Gutierrez Escobar  
Gerente General

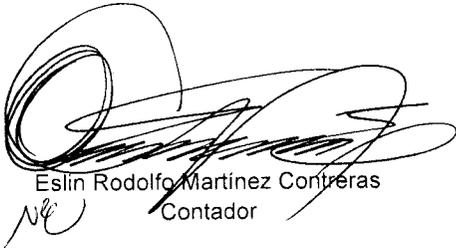
  
Erwin Roberto Camposeco Córdova  
Auditor Interno



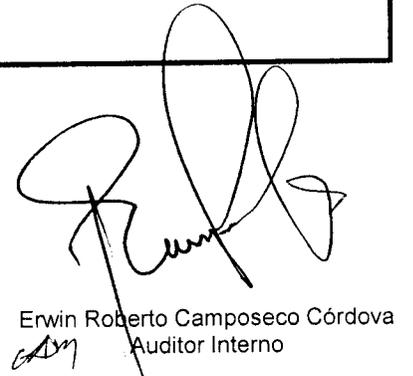
**FIDEICOMISO "FONDO EXTRAORDINARIO ESPECÍFICO DE RECONSTRUCCIÓN"  
ESTADO CONDENSADO DE INGRESOS Y GASTOS  
DEL 1 ENERO AL 28 DE FEBRERO DE 2017  
(CIFRAS EN QUETZALES)**

PRODUCTOS (Nota 8)	0.00
GASTOS (Nota 8)	0.00
RESULTADO DEL EJERCICIO	<u>0.00</u>

Guatemala, 7 de marzo de 2017

  
Eslin Rodolfo Martínez Contreras  
Contador

  
Lidya Antonieta Gutiérrez Escobar  
Gerente General

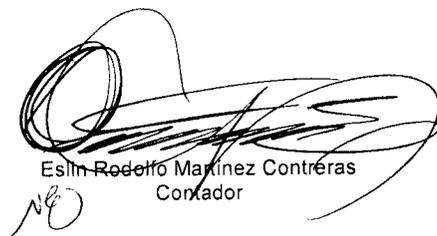
  
Erwin Roberto Camposeco Córdova  
Auditor Interno



**FIDEICOMISO "FONDO EXTRAORDINARIO ESPECÍFICO DE RECONSTRUCCIÓN"**  
**ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO**  
**DEL 1 ENERO AL 28 DE FEBRERO DE 2017**  
**(CIFRAS EN QUETZALES)**

<b>I. ACTIVIDADES DE OPERACIÓN</b>		
Ingresos de Efectivo	0.00	
Egresos de Efectivo	<u>0.00</u>	
FLUJOS DE EFECTIVO NETOS PROCEDENTES DE ACTIVIDADES DE OPERACIÓN		<u>0.00</u>
<b>VARIACIÓN EN EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO</b>		
EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO AL 31-12-2016		<u>0.00</u>
EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO AL 28-02-2017 (Nota 9)		<u><u>1,931,904.16</u></u>

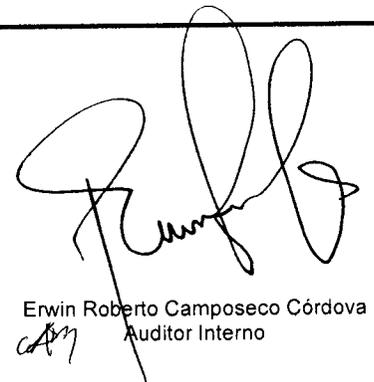
Guatemala, 7 de marzo de 2017



Eslin Rodolfo Martínez Contreras  
Contador



Lidya Antonieta Gutiérrez Escobar  
Gerente General



Erwin Roberto Camposeco Córdova  
Auditor Interno



**FIDEICOMISO "FONDO EXTRAORDINARIO ESPECÍFICO DE RECONSTRUCCIÓN"**  
**ESTADO CONDENSADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO**  
**DEL 1 ENERO AL 28 DE FEBRERO DE 2017**  
**(CIFRAS EN QUETZALES)**

DESCRIPCIÓN	SALDO AL 31-12-2016	INGRESOS 2017 (+)	EGRESOS 2017 (-)	RESULTADO DEL EJERCICIO 2017 (+)	SALDO AL 28-02-2017
Aportes efectivo	28,272,385.14				28,272,385.14
Aportes bonos	62,468,880.00				62,468,880.00
Aportes FONDEM	3,993,444.68				3,993,444.68
Capital devuelto al fideicomitente	(70,038,223.17)				(70,038,223.17)
Resultados acumulados	(15,111,933.09)			-	(15,111,933.09)
<b>PATRIMONIO NETO</b>	<b>9,584,553.56</b>	-	-	-	<b>9,584,553.56</b>

Guatemala, 7 de marzo de 2017



Eslin Rodolfo Martínez Contreras  
Contador



Lidya Antonieta Gutiérrez Escobar  
Gerente General



Erwin Roberto Camposeco Córdova  
Auditor Interno

