




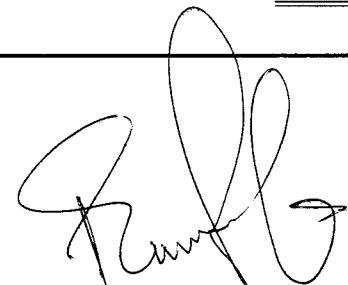
**FIDEICOMISO "FONDO EXTRAORDINARIO ESPECÍFICO DE RECONSTRUCCIÓN"**  
**ESTADO CONDENSADO DE ACTIVOS, PASIVOS Y PATRIMONIO**  
**AL 31 DE ENERO DE 2018**  
**(CIFRAS EN QUETZALES)**

<b>ACTIVO</b>			<b>PASIVO</b>	
<b>DISPONIBILIDADES (Nota 2)</b>		<b>1,931,904.16</b>	<b>UTILIDADES DIFERIDAS</b>	
Provisión para Gastos de Administración	<u>1,931,904.16</u>		<b>Productos por Realizar</b>	
			El Crédito Hipotecario Nacional de Guatemala	<b>1,302.27</b>
<b>INVERSIONES (Nota 3)</b>		<b>5,449,607.43</b>	<b>PATRIMONIO (Nota 6)</b>	
<b>En Unidades Ejecutoras</b>			<b>Recursos del gobierno</b>	<b>9,584,553.56</b>
Banco de Desarrollo Rural, S.A.	7,050,323.69	4,099,009.69	En efectivo	24,696,486.65
(-) Estimación por valuación de activos	<u>(2,951,314.00)</u>		Bonos del Tesoro	28,272,385.14
Banco Inmobiliario, S.A.		6,104.27	Donaciones Fondo Interamericano de Asistencia para Situaciones de Emergencia -FONDEM-	62,468,880.00
Corporación Financiera Nacional		1,339,577.67	(-) <b>Capital Devuelto al Fideicomitente</b>	
El Crédito Hipotecario Nacional de Guatemala		<u>4,915.80</u>	Banco Nacional de la Vivienda	<u>(70,038,223.17)</u>
<b>CUENTAS POR COBRAR</b>		<b>2,204,344.24</b>	<b>Resultados acumulados (Nota 7)</b>	<b>(15,111,933.09)</b>
<b>Productos por Cobrar (Nota 4)</b>			Años Anteriores	(15,111,933.09)
El Crédito Hipotecario Nacional de Guatemala		1,302.27	Año Actual	0.00
<b>Bienes por Recibir (Nota 5)</b>			<b>TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO</b>	<b>9,585,855.83</b>
Banco Nacional de la Vivienda		<u>2,203,041.97</u>		
<b>TOTAL ACTIVO</b>		<u><u>9,585,855.83</u></u>		

Guatemala, 7 de febrero de 2018

  
 Estlin Rodolfo Martínez Contreras  
 Contador

  
 Oscar Monterroso  
 Gerente General


  
 Erwin Roberto Camposeco Córdova  
 Auditor Interno



FIDEICOMISO "FONDO EXTRAORDINARIO ESPECÍFICO DE RECONSTRUCCIÓN"  
ESTADO CONDENSADO DE INGRESOS Y GASTOS  
DEL 1 AL 31 DE ENERO DE 2018  
(CIFRAS EN QUETZALES)

I. PRODUCTOS (Nota 8)	0.00
II. GASTOS (Nota 8)	0.00
RESULTADO DEL EJERCICIO	0.00

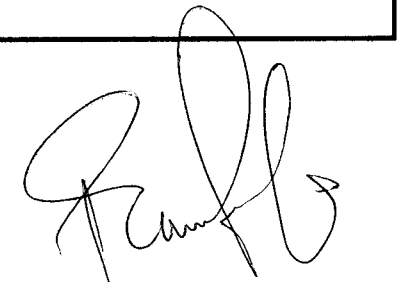
Guatemala, 7 de febrero de 2018



Estlin Rodolfo Martínez Contreras  
Contador



Oscar Monterroso  
Gerente General




Erwin Roberto Camposeco Córdova  
Auditor Interno



**FIDEICOMISO "FONDO EXTRAORDINARIO ESPECÍFICO DE RECONSTRUCCIÓN"  
ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO  
DEL 1 AL 31 DE ENERO DE 2018  
(CIFRAS EN QUETZALES)**

<b>I. ACTIVIDADES DE OPERACIÓN</b>		
Ingresos de Efectivo	0.00	
Egresos de Efectivo	<u>0.00</u>	
FLUJOS DE EFECTIVO NETOS PROCEDENTES DE ACTIVIDADES DE OPERACIÓN		<u>0.00</u>
<b>VARIACIÓN EN EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO</b>		
EFFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO AL 31-12-2017		<u>1,931,904.16</u>
EFFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO AL 31-01-2018 (Nota 9)		<u><u>1,931,904.16</u></u>

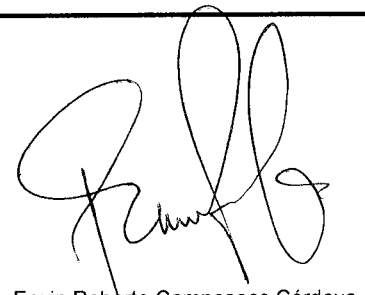
Guatemala, 7 de febrero de 2018



Estlin Rodolfo Martínez Contreras  
Contador



Oscar Monterroso  
Gerente General



Erwin Roberto Camposeco Córdova  
Auditor Interno



**FIDEICOMISO "FONDO EXTRAORDINARIO ESPECÍFICO DE RECONSTRUCCIÓN"**  
**ESTADO CONDENSADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO**  
**DEL 1 AL 31 DE ENERO DE 2018**  
**(CIFRAS EN QUETZALES)**

DESCRIPCIÓN	SALDO AL 31-12-2017	INGRESOS 2018 (+)	EGRESOS 2018 (-)	RESULTADO DEL EJERCICIO 2018 (+)	SALDO AL 31-01-2018
Aportes efectivo	28,272,385.14				28,272,385.14
Aportes bonos	62,468,880.00				62,468,880.00
Aportes FONDEM	3,993,444.68				3,993,444.68
Capital devuelto al fideicomitente	(70,038,223.17)				(70,038,223.17)
Resultados acumulados	(15,111,933.09)				(15,111,933.09)
<b>PATRIMONIO NETO</b>	<b>9,584,553.56</b>	-	-	-	<b>9,584,553.56</b>

Guatemala, 7 de febrero de 2018

Esin Rodolfo Martínez Contreras  
Contador

Oscar Monterroso  
Gerente General

Erwin Roberto Camposeco Córdova  
Auditor Interno