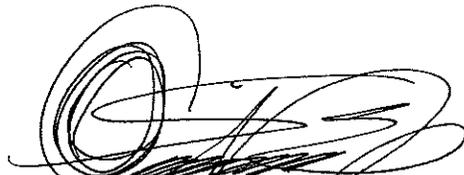




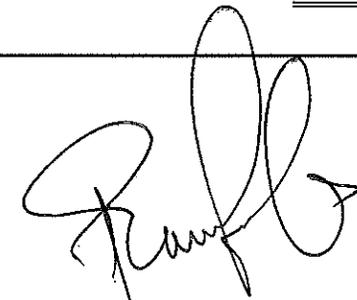
FIDEICOMISO "FONDO EXTRAORDINARIO ESPECÍFICO DE RECONSTRUCCIÓN"
ESTADO CONDENSADO DE ACTIVOS, PASIVOS Y PATRIMONIO
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2017
(CIFRAS EN QUETZALES)

ACTIVO			PASIVO	
DISPONIBILIDADES (Nota 2)		1,931,904.16	UTILIDADES DIFERIDAS	
Provisión para Gastos de Administración	<u>1,931,904.16</u>		Productos por Realizar	
			El Crédito Hipotecario Nacional de Guatemala	1,302.27
INVERSIONES (Nota 3)		5,449,607.43	PATRIMONIO (Nota 6)	
En Unidades Ejecutoras			Recursos del gobierno	24,696,486.65
Banco de Desarrollo Rural, S.A.	7,050,323.69	4,099,009.69	En efectivo	28,272,385.14
(-) Estimación por valuación de activos	<u>(2,951,314.00)</u>		Bonos del Tesoro	62,468,880.00
Banco Inmobiliario, S.A.		6,104.27	Donaciones Fondo Interamericano de Asistencia para Situaciones de Emergencia -FONDEM-	3,993,444.68
Corporación Financiera Nacional		1,339,577.67	(-) Capital Devuelto al Fideicomitente	
El Crédito Hipotecario Nacional de Guatemala		<u>4,915.80</u>	Banco Nacional de la Vivienda	<u>(70,038,223.17)</u>
CUENTAS POR COBRAR		2,204,344.24	Resultados acumulados (Nota 7)	
Productos por Cobrar (Nota 4)			Años Anteriores	(15,111,933.09)
El Crédito Hipotecario Nacional de Guatemala		1,302.27	Año Actual	0.00
Bienes por Recibir (Nota 5)			TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO	
Banco Nacional de la Vivienda		<u>2,203,041.97</u>		<u>9,585,855.83</u>
TOTAL ACTIVO		<u><u>9,585,855.83</u></u>		

Guatemala, 8 de enero de 2018


Eslin Rodolfo Martínez Contreras
Contador


Oscar Monterroso
Gerente General

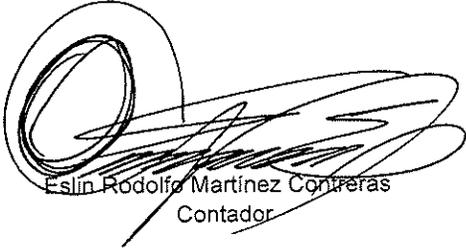

Erwin Roberto Camposeco Córdova
Auditor Interno



FIDEICOMISO "FONDO EXTRAORDINARIO ESPECÍFICO DE RECONSTRUCCIÓN"
ESTADO CONDENSADO DE INGRESOS Y GASTOS
DEL 1 ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2017
(CIFRAS EN QUETZALES)

I. PRODUCTOS (Nota 8)	0.00
II. GASTOS (Nota 8)	0.00
RESULTADO DEL EJERCICIO	0.00

Guatemala, 8 de enero de 2018



Eslin Rodolfo Martínez Contreras
Contador



Oscar Monterroso
Gerente General



Erwin Roberto Camposeco Córdova
Auditor Interno



**FIDEICOMISO "FONDO EXTRAORDINARIO ESPECÍFICO DE RECONSTRUCCIÓN"
ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO
DEL 1 ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2017
(CIFRAS EN QUETZALES)**

I. ACTIVIDADES DE OPERACIÓN		
Ingresos de Efectivo	0.00	
Egresos de Efectivo	<u>0.00</u>	
FLUJOS DE EFECTIVO NETOS PROCEDENTES DE ACTIVIDADES DE OPERACIÓN		<u>0.00</u>
VARIACIÓN EN EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO		<u>0.00</u>
EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO AL 31-12-2016		<u>1,931,904.16</u>
EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO AL 31-12-2017 (Nota 9)		<u><u>1,931,904.16</u></u>

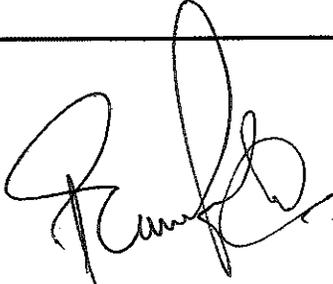
Guatemala, 8 de enero de 2018



Eslin Rodoifo Martinez Contreras
Contador



Oscar Monterroso
Gerente General



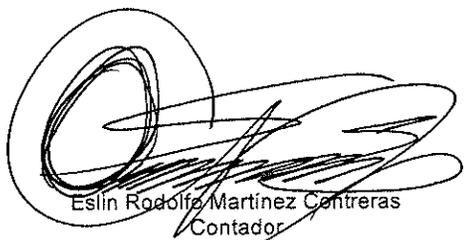
Erwin Roberto Camposeco Córdova
Auditor Interno



FIDEICOMISO "FONDO EXTRAORDINARIO ESPECÍFICO DE RECONSTRUCCIÓN"
ESTADO CONDENSADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO
DEL 1 ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2017
(CIFRAS EN QUETZALES)

DESCRIPCIÓN	SALDO AL 31-12-2016	INGRESOS 2017 (+)	EGRESOS 2017 (-)	RESULTADO DEL EJERCICIO 2017 (+)	SALDO AL 31-12-2017
Aportes efectivo	28,272,385.14				28,272,385.14
Aportes bonos	62,468,880.00				62,468,880.00
Aportes FONDEM	3,993,444.68				3,993,444.68
Capital devuelto al fideicomitente	(70,038,223.17)				(70,038,223.17)
Resultados acumulados	(15,111,933.09)				(15,111,933.09)
PATRIMONIO NETO	9,584,553.56	-	-	-	9,584,553.56

Guatemala, 8 de enero de 2018



Eslin Rodolfo Martínez Contreras
Contador



Oscar Monterroso
Gerente General



Erwin Roberto Camposeco Córdova
Auditor Interno