



FIDEICOMISO "FONDO EXTRAORDINARIO ESPECÍFICO DE RECONSTRUCCIÓN"
ESTADO CONDENSADO DE ACTIVOS, PASIVOS Y PATRIMONIO
AL 30 DE ABRIL DE 2017
(CIFRAS EN QUETZALES)

| ACTIVO | | PASIVO | |
|--|---------------------|---|---------------------------------------|
| DISPONIBILIDADES (Nota 2) | | 1,931,904.16 | UTILIDADES DIFERIDAS |
| Provisión para Gastos de Administración | 1,931,904.16 | Productos por Realizar | |
| | | El Crédito Hipotecario Nacional de Guatemala | 1,302.27 |
| INVERSIONES (Nota 3) | | 5,449,607.43 | PATRIMONIO (Nota 6) |
| En Unidades Ejecutoras | | | 24,696,486.65 |
| Banco de Desarrollo Rural, S.A. | 7,050,323.69 | Recursos del gobierno | |
| (-) Estimación por valuación de activos | (2,951,314.00) | En efectivo | 28,272,385.14 |
| Banco Inmobiliario, S.A. | 6,104.27 | Bonos del Tesoro | 62,468,880.00 |
| Corporación Financiera Nacional | 1,339,577.67 | Donaciones Fondo Interamericano de Asistencia para Situaciones de Emergencia -FONDEM- | 3,993,444.68 |
| El Crédito Hipotecario Nacional de Guatemala | 4,915.80 | (-) Capital Devuelto al Fideicomitente | |
| | | Banco Nacional de la Vivienda | (70,038,223.17) |
| CUENTAS POR COBRAR | | 2,204,344.24 | Resultados acumulados (Nota 7) |
| Productos por Cobrar (Nota 4) | | | Años Anteriores |
| El Crédito Hipotecario Nacional de Guatemala | 1,302.27 | | (15,111,933.09) |
| Bienes por Recibir (Nota 5) | | | Año Actual |
| Banco Nacional de la Vivienda | 2,203,041.97 | | 0.00 |
| TOTAL ACTIVO | 9,585,855.83 | TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO | 9,585,855.83 |

Guatemala, 5 de mayo de 2017

Jessica Raquel Marroquín Mazariegos
Contadora

Oscar Monterroso
Gerente General

Erwin Roberto Camposedo Córdova
Auditor Interno



FIDEICOMISO "FONDO EXTRAORDINARIO ESPECÍFICO DE RECONSTRUCCIÓN"
ESTADO CONDENSADO DE INGRESOS Y GASTOS
DEL 1 ENERO AL 30 DE ABRIL DE 2017
(CIFRAS EN QUETZALES)

| | |
|-------------------------|------|
| I. PRODUCTOS (Nota 8) | 0.00 |
| II. GASTOS (Nota 8) | 0.00 |
| RESULTADO DEL EJERCICIO | 0.00 |

Guatemala, 5 de mayo de 2017

Jessica Raquel Marfoquín Mazariegos
Contadora

Oscar Monterroso
Gerente General

Erwin Roberto Camposeco Córdova
Auditor Interno



**FIDEICOMISO "FONDO EXTRAORDINARIO ESPECÍFICO DE RECONSTRUCCIÓN"
ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO
DEL 1 ENERO AL 30 DE ABRIL DE 2017
(CIFRAS EN QUETZALES)**

| | | |
|--|-------------|---------------------|
| I. ACTIVIDADES DE OPERACIÓN | | |
| Ingresos de Efectivo | 0.00 | |
| Egresos de Efectivo | <u>0.00</u> | |
| FLUJOS DE EFECTIVO NETOS PROCEDENTES DE ACTIVIDADES DE OPERACIÓN | | <u>0.00</u> |
| VARIACIÓN EN EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO | | |
| EFFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO AL 31-12-2016 | | <u>0.00</u> |
| EFFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO AL 30-04-2017 (Nota 9) | | <u>1,931,904.16</u> |
| | | <u>1,931,904.16</u> |

Guatemala, 5 de mayo de 2017

Jessica Raquel Marroquín Mazariegos
Contadora

Oscar Monterroso
Gerente General

Erwin Roberto Camposeco Córdova
Auditor Interno



FIDEICOMISO "FONDO EXTRAORDINARIO ESPECÍFICO DE RECONSTRUCCIÓN"
ESTADO CONDENSADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO
DEL 1 ENERO AL 30 DE ABRIL DE 2017
(CIFRAS EN QUETZALES)

| DESCRIPCIÓN | SALDO AL 31-12-2016 | INGRESOS 2017 (+) | EGRESOS 2017 (-) | RESULTADO DEL EJERCICIO 2017 (+) | SALDO AL 30-04-2017 |
|---------------------------------------|------------------------|----------------------|---------------------|--|------------------------|
| Aportes efectivo | 28,272,385.14 | | | | 28,272,385.14 |
| Aportes bonos | 62,468,880.00 | | | | 62,468,880.00 |
| Aportes FONDEM | 3,993,444.68 | | | | 3,993,444.68 |
| Capital devuelto al fideicomitente | (70,038,223.17) | | | | (70,038,223.17) |
| Resultados acumulados | (15,111,933.09) | | | | (15,111,933.09) |
| PATRIMONIO NETO | 9,584,553.56 | - | - | - | 9,584,553.56 |

Guatemala, 5 de mayo de 2017

Jessica Raquel Marroquín Mazariegos
Contadora

Oscar Monterroso
Gerente General

Erwin Roberto Camposeco Córdova
Auditor Interno