



FIDEICOMISO "FONDO EXTRAORDINARIO ESPECÍFICO DE RECONSTRUCCIÓN"
ESTADO CONDENSADO DE ACTIVOS, PASIVOS Y PATRIMONIO
AL 31 DE JULIO DE 2017
(CIFRAS EN QUETZALES)

ACTIVO			PASIVO	
DISPONIBILIDADES (Nota 2)		1,931,904.16	UTILIDADES DIFERIDAS	
Provisión para Gastos de Administración	1,931,904.16		Productos por Realizar	
			El Crédito Hipotecario Nacional de Guatemala	
				1,302.27
INVERSIONES (Nota 3)		5,449,607.43	PATRIMONIO (Nota 6)	
En Unidades Ejecutoras			Recursos del gobierno	
Banco de Desarrollo Rural, S.A.	7,050,323.69	4,099,009.69		24,696,486.65
(-) Estimación por valuación de activos	(2,951,314.00)		En efectivo	28,272,385.14
Banco Inmobiliario, S.A.		6,104.27	Bonos del Tesoro	62,468,880.00
Corporación Financiera Nacional		1,339,577.67	Donaciones Fondo Interamericano de Asistencia para Situaciones de Emergencia -FONDEM-	3,993,444.68
El Crédito Hipotecario Nacional de Guatemala		4,915.80	(-) Capital Devuelto al Fideicomitente	
			Banco Nacional de la Vivienda	(70,038,223.17)
CUENTAS POR COBRAR		2,204,344.24	Resultados acumulados (Nota 7)	
Productos por Cobrar (Nota 4)			Años Anteriores	
El Crédito Hipotecario Nacional de Guatemala		1,302.27		(15,111,933.09)
Bienes por Recibir (Nota 5)			Año Actual	
Banco Nacional de la Vivienda		2,203,041.97		0.00
TOTAL ACTIVO		9,585,855.83	TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO	9,585,855.83

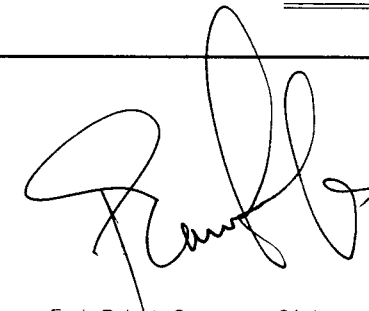
Guatemala, 7 de agosto de 2017



Estlin Rodolfo Martínez Contreras
Contador



Oscar Monterroso
Gerente General




Erwin Roberto Camposeco Córdova
Auditor Interno



FIDEICOMISO "FONDO EXTRAORDINARIO ESPECÍFICO DE RECONSTRUCCIÓN"
ESTADO CONDENSADO DE INGRESOS Y GASTOS
DEL 1 ENERO AL 31 DE JULIO DE 2017
(CIFRAS EN QUETZALES)

I. PRODUCTOS (Nota 8)	0.00
II. GASTOS (Nota 8)	0.00
RESULTADO DEL EJERCICIO	0.00

Guatemala, 7 de agosto de 2017



Estlin Rodolfo Martínez Contreras
Contador



Oscar Monterroso
Gerente General



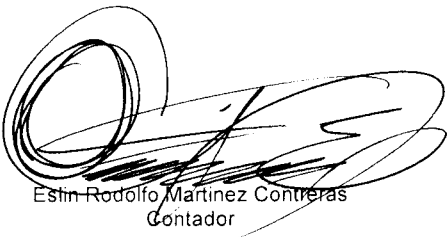
Erwin Roberto Camposeco Córdova
Auditor Interno



FIDEICOMISO "FONDO EXTRAORDINARIO ESPECÍFICO DE RECONSTRUCCIÓN"
ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO
DEL 1 ENERO AL 31 DE JULIO DE 2017
(CIFRAS EN QUETZALES)

I. ACTIVIDADES DE OPERACIÓN		
Ingresos de Efectivo	0.00	
Egresos de Efectivo	<u>0.00</u>	
FLUJOS DE EFECTIVO NETOS PROCEDENTES DE ACTIVIDADES DE OPERACIÓN		<u>0.00</u>
VARIACIÓN EN EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO		0.00
EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO AL 31-12-2016		<u>1,931,904.16</u>
EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO AL 31-07-2017 (Nota 9)		<u><u>1,931,904.16</u></u>

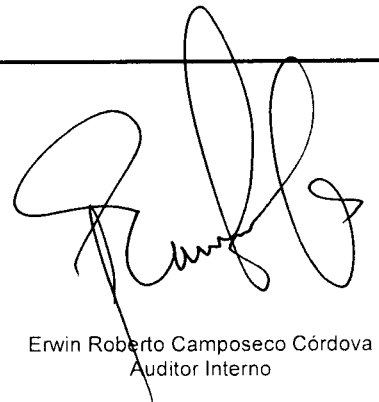
Guatemala, 7 de agosto de 2017



Estlin Rodolfo Martínez Contreras
Contador



Oscar Monterroso
Gerente General




Erwin Roberto Camposeco Córdova
Auditor Interno



FIDEICOMISO "FONDO EXTRAORDINARIO ESPECÍFICO DE RECONSTRUCCIÓN"
ESTADO CONDENSADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO
DEL 1 ENERO AL 31 DE JULIO DE 2017
(CIFRAS EN QUETZALES)

DESCRIPCIÓN	SALDO AL 31-12-2016	INGRESOS 2017 (+)	EGRESOS 2017 (-)	RESULTADO DEL EJERCICIO 2017 (+)	SALDO AL 31-07-2017
Aportes efectivo	28,272,385.14				28,272,385.14
Aportes bonos	62,468,880.00				62,468,880.00
Aportes FONDEM	3,993,444.68				3,993,444.68
Capital devuelto al fideicomitente	(70,038,223.17)				(70,038,223.17)
Resultados acumulados	(15,111,933.09)				(15,111,933.09)
PATRIMONIO NETO	9,584,553.56	-	-	-	9,584,553.56

Guatemala, 7 de agosto de 2017



Estin Rodolfo Martínez Contreras
Contador



Oscar Monterroso
Gerente General



Erwin Roberto Camposeco Córdova
Auditor Interno