

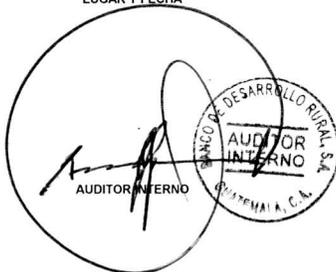
FIDEICOMISO ADMINISTRACION DE CARTERAS  
BALANCE GENERAL CONDENSADO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2017  
(CIFRAS EN QUETZALES)

| ACTIVO                                 | TOTAL         | MONEDA NACIONAL | MDA. EXTRANJERA (EN QUETZALES) | PASIVO                                       | TOTAL         | MONEDA NACIONAL | MDA. EXTRANJERA (EN QUETZALES) |
|--|---------------|-----------------|--------------------------------|--|---------------|-----------------|--------------------------------|
| DISPONIBILIDADES                       | 3,207,856.24  | 3,207,856.24    |                                | CUENTAS POR PAGAR                            | 222,745.60    | 222,745.60      |                                |
| BANCOS                                 |               | 0.00            |                                | PROVISIONES                                  | 0.00          | 0.00            |                                |
| OTROS BANCOS                           |               | 3,207,856.24    |                                | SUMA DEL PASIVO                              | 222,745.60    |                 |                                |
| INVERSIONES TEMPORALES                 | 0.00          | 0.00            |                                | OTRAS CUENTAS ACREEDORAS                     | 20,224,624.62 | 20,224,624.62   |                                |
| TITULOS-VALORES DE EMISORES NACIONALES |               | 0.00            |                                | SUMA DEL PASIVO Y OTRAS CUENTAS ACREEDORAS   | 20,447,370.22 |                 |                                |
| INTERESES PAGADOS EN COMPRA DE VALORES |               | 0.00            |                                | CAPITAL PAGADO                               | 6,521,896.74  | 6,521,896.74    |                                |
| SUMA                                   |               | 0.00            |                                | CAPITAL AUTORIZADO                           |               | 14,290,957.04   |                                |
| (-) ESTIMACIONES POR VALUACION         |               | 0.00            |                                | ASIGNACIONES POR RECIBIR (-)                 |               | 35.00           |                                |
| CARTERA DE CREDITOS                    | 114,299.42    | 114,299.42      |                                | CAPITAL DEVUELTO AL FIDEICOMITENTE (-)       |               | 7,769,025.30    |                                |
| VIGENTES                               |               | 114,299.42      |                                | CAPITAL ENTREGADO POR PAGOS SOCIALES (-)     |               | 0.00            |                                |
| AL DIA                                 |               | 114,299.42      |                                | CAPITAL ENTREGADO CONTRATOS DE SERVICIOS (-) |               | 0.00            |                                |
| EN MORA                                |               | 0.00            |                                | TRASLADO DE RECURSOS A OTROS FIDUCIARIOS (-) |               | 0.00            |                                |
| VENCIDOS                               |               | 5,239,504.86    |                                | CAPITAL ENTREGADO POR COMPENSADOR SOCIAL (-) |               | 0.00            |                                |
| EN PROCESO DE PRORROGA                 |               | 0.00            |                                | RESERVAS                                     | 269,081.50    | 269,081.50      |                                |
| EN COBRO ADMINISTRATIVO                |               | 5,239,504.86    |                                | RESERVAS DE CAPITAL                          |               | 269,081.50      |                                |
| EN COBRO JUDICIAL                      |               | 0.00            |                                | RESULTADOS POR APLICAR                       | -2,167,681.59 | -2,167,681.59   |                                |
| SUMA                                   |               | 5,353,804.28    |                                | UTILIDADES POR APLICAR                       |               | 6,650,583.94    |                                |
| (-) ESTIMACIONES POR VALUACION         |               | 5,239,504.86    |                                | PERDIDAS POR APLICAR (-)                     |               | 8,818,265.53    |                                |
| PRODUCTOS FINANCIEROS POR COBRAR       | 20,139,941.72 | 20,139,941.72   |                                | PRODUCTOS TRASLADADOS (-)                    | 723,728.85    | 723,728.85      |                                |
| CUENTAS POR COBRAR                     | 911,717.24    | 911,717.24      |                                | PRODUCTOS TRASLADADOS AL FIDEICOMITENTE      |               | 723,728.85      |                                |
| (-) ESTIMACIONES POR VALUACION         |               | 0.00            |                                | RESULTADOS DEL EJERCICIO                     | 269,696.39    | 269,696.39      |                                |
| GASTOS ANTICIPADOS                     | 0.00          | 0.00            |                                | SUMA DEL CAPITAL Y SUPERAVIT                 | 4,169,264.19  |                 |                                |
| ACTIVOS EXTRAORDINARIOS                | 242,819.79    | 242,819.79      |                                | TOTAL IGUAL A LA SUMA DEL ACTIVO             | 24,616,834.41 |                 |                                |
| (-) ESTIMACIONES POR VALUACION         |               | 0.00            |                                |  |               |                 |                                |
| INMUEBLES Y MUEBLES                    | 0.00          | 0.00            |                                |  |               |                 |                                |
| (-) DEPRECIACIONES ACUMULADAS          |               | 0.00            |                                |  |               |                 |                                |
| CARGOS DIFERIDOS                       | 0.00          | 0.00            |                                |  |               |                 |                                |
| (-) AMORTIZACIONES ACUMULADAS          |               | 0.00            |                                |  |               |                 |                                |
| SUMA EL ACTIVO                         | 24,616,834.41 |                 |                                |  |               |                 |                                |

GUATEMALA, 1 DE ENERO DE 2018  
LUGAR Y FECHA

CUENTAS DE ORDEN Y DE REGISTRO

|                               |               |
|-------------------------------|---------------|
| CONTINGENCIAS Y COMPROMISOS   | 0.00          |
| GARANTIAS CARTERA DE CREDITOS | 21,191,026.68 |
| OTRAS CUENTAS DE ORDEN        | 7,895,592.87  |
| CUENTAS DE REGISTRO           | 1,483.00      |
| SUMA                          | 29,088,102.55 |



CONTRASEÑER GENERAL  
GERENTE GENERAL

**FIDEICOMISO ADMINISTRACION DE CARTERAS  
ESTADO DE RESULTADOS CONDENSADO  
DEL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2017  
(CIFRAS EN QUETZALES)**

|   |            |                   |
|---|------------|-------------------|
| <b>PRODUCTOS DEL EJERCICIO</b>                        |            | <b>126,098.71</b> |
| INTERESES   | 126,098.71 |                   |
| COMISIONES  | 0.00       |                   |
| RECUPERACIONES SOBRE CUENTAS INCOBRABLES              | 0.00       |                   |
| PRODUCTOS EXTRAORDINARIOS                             | 0.00       |                   |
| DIVERSOS  | 0.00       |                   |
| <b>GASTOS DEL EJERCICIO</b>                           |            | <b>2,011.65</b>   |
| FUNCIONARIOS Y EMPLEADOS                              | 0.00       |                   |
| COMISIONES  | 1,929.15   |                   |
| IMPUESTOS ARBITRIOS Y CONTRIBUCIONES                  | 52.50      |                   |
| DEPRECIACIONES  | 0.00       |                   |
| GASTOS VARIOS   | 0.00       |                   |
| GASTOS ESPECIFICOS                                    | 0.00       |                   |
| CUENTAS Y VALORES INCOBRABLES                         | 0.00       |                   |
| GASTOS EXTRAORDINARIOS                                | 30.00      |                   |
| AMORTIZACIONES  | 0.00       |                   |
| <b>RESULTADO DEL EJERCICIO</b>                        |            | <b>124,087.06</b> |
| <b>RECTIFICACION RESULTADOS EJERCICIOS ANTERIORES</b> |            | <b>145,609.33</b> |
| PRODUCTOS   | 145,609.33 |                   |
| GASTOS  | 0.00       |                   |
| <b>GANANCIA (PERDIDA) BRUTA</b>                       |            | <b>269,696.39</b> |
| IMPUESTO SOBRE LA RENTA                               | 0.00       | 0.00              |
| <b>GANANCIA (PERDIDA) NETA</b>                        |            | <b>269,696.39</b> |

GUATEMALA, 1 DE ENERO DE 2018

  
CONTADOR GENERAL



  
GERENTE GENERAL



  
AUDITOR INTERNO

