



FIDEICOMISO "FONDO EXTRAORDINARIO ESPECÍFICO DE RECONSTRUCCIÓN"
ESTADO CONDENSADO DE ACTIVOS, PASIVOS Y PATRIMONIO
AL 30 DE NOVIEMBRE DE 2020
(CIFRAS EN QUETZALES)

ACTIVO			1,936,334.95	PASIVO Y PATRIMONIO			9,584,553.56
DISPONIBILIDADES (Nota 2)				PATRIMONIO (Nota 5)			
Provisión para Gastos de Administración		1,936,334.95		Recursos del gobierno		24,696,486.65	
				Efectivo	28,272,385.14		
				Bonos	62,468,880.00		
INVERSIONES (Nota 3)			5,445,176.64	Donaciones Fondo Interamericano de Asistencia para Situaciones de Emergencia -FONDEM-			3,993,444.68
En Unidades Ejecutoras				(-) Capital Devuelto al Fideicomitente		(70,038,223.17)	
Banco de Desarrollo Rural, Sociedad Anónima	7,050,323.69	4,099,009.69		Banco Nacional de la Vivienda			
(-) Estimación por valuación de activos	(2,951,314.00)						
Banco Inmobiliario, Sociedad Anónima		6,104.27		Resultados acumulados (Nota 6)		(15,111,933.09)	
Corporación Financiera Nacional		1,339,577.67		Años Anteriores	(15,111,933.09)		
El Crédito Hipotecario Nacional de Guatemala		485.01		Año Actual	0.00		
CUENTAS POR COBRAR			2,203,041.97	TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO			9,584,553.56
Bienes por Recibir (Nota 4)							
Banco Nacional de la Vivienda		2,203,041.97					
TOTAL ACTIVO		9,584,553.56					

Guatemala, 7 de diciembre de 2020


Marco Vinicio Jimas Morales
Contador


Oscar Monterroso
Gerente General


Juan Manuel Meléndez Godínez
Auditor Interno

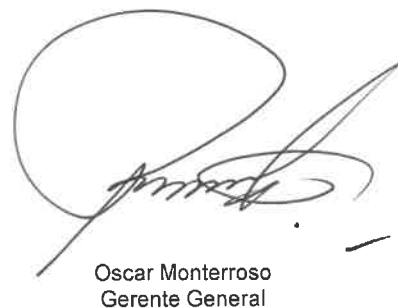


FIDEICOMISO "FONDO EXTRAORDINARIO ESPECÍFICO DE RECONSTRUCCIÓN"
ESTADO CONDENSADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO
DEL 1 DE ENERO AL 30 DE NOVIEMBRE DE 2020
(CIFRAS EN QUETZALES)

DESCRIPCIÓN	SALDO AL 31-12-2019	INGRESOS 2020 (+)	EGRESOS 2020 (-)	RESULTADO DEL EJERCICIO 2020 (+)	SALDO AL 30-11-2020
Recursos del Gobierno					
Efectivo	28,272,385.14				28,272,385.14
Bonos	62,468,880.00				62,468,880.00
FONDEM	3,993,444.68				3,993,444.68
Capital devuelto al fideicomitente	(70,038,223.17)				(70,038,223.17)
Resultados acumulados	(15,111,933.09)				(15,111,933.09)
PATRIMONIO NETO	9,584,553.56	-	-	-	9,584,553.56

Guatemala, 7 de diciembre de 2020


Marco Vinicio Dimas Morales
Contador


Oscar Monterroso
Gerente General


Juan Manuel Meléndez Godínez
Auditor Interno



**FIDEICOMISO "FONDO EXTRAORDINARIO ESPECÍFICO DE RECONSTRUCCIÓN"
ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO
DEL 1 DE ENERO AL 30 DE NOVIEMBRE DE 2020
(CIFRAS EN QUETZALES)**

I. ACTIVIDADES DE OPERACIÓN		
Ingresos de Efectivo		
Devolución de patrimonio fideicometido	4,430.79	
Egresos de Efectivo	0.00	
FLUJOS DE EFECTIVO NETOS PROCEDENTES DE ACTIVIDADES DE OPERACIÓN		<u>4,430.79</u>
VARIACIÓN EN EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO		4,430.79
EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO AL 31-12-2019		<u>1,931,904.16</u>
EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO AL 30-11-2020 (Nota 8)		<u><u>1,936,334.95</u></u>

Guatemala, 7 de diciembre de 2020



Marco Vinicio Dimas Morales
Centador



Oscar Monterroso
Gerente General



Juan Manuel Meléndez Godínez
Auditor Interno



FIDEICOMISO "FONDO EXTRAORDINARIO ESPECÍFICO DE RECONSTRUCCIÓN"
ESTADO CONDENSADO DE INGRESOS Y GASTOS
DEL 1 DE ENERO AL 30 DE NOVIEMBRE DE 2020
(CIFRAS EN QUETZALES)

I. PRODUCTOS (Nota 7)	0.00
II. GASTOS (Nota 7)	0.00
RESULTADO DEL EJERCICIO	0.00

Guatemala, 7 de diciembre de 2020


Marco Vinicio Dimas Morales
Contador


Oscar Monterroso
Gerente General


Juan Manuel Meléndez Godínez
Auditor Interno