



**FIDEICOMISO "FONDO EXTRAORDINARIO ESPECÍFICO DE RECONSTRUCCIÓN"**  
**ESTADO CONDENSADO DE ACTIVOS, PASIVOS Y PATRIMONIO**  
**AL 31 DE DICIEMBRE DE 2020**  
**(CIFRAS EN QUETZALES)**

ACTIVO			PASIVO Y PATRIMONIO		
<b>DISPONIBILIDADES (Nota 2)</b>		1,936,334.95	<b>PATRIMONIO (Nota 5)</b>		9,584,553.56
Provisión para Gastos de Administración	1,936,334.95		<b>Recursos del gobierno</b>	24,696,486.65	
			Efectivo	28,272,385.14	
			Bonos	62,468,880.00	
<b>INVERSIONES (Nota 3)</b>		5,445,176.64	Donaciones Fondo Interamericano de Asistencia para Situaciones de Emergencia -FONDEM-	3,993,444.68	
<b>En Unidades Ejecutoras</b>			<b>(-) Capital Devuelto al Fideicomitente</b>		
Banco de Desarrollo Rural, Sociedad Anónima	7,050,323.69	4,099,009.69	Banco Nacional de la Vivienda	(70,038,223.17)	
(-) Estimación por valuación de activos	(2,951,314.00)				
Banco Inmobiliario, Sociedad Anónima		6,104.27	<b>Resultados acumulados (Nota 6)</b>	(15,111,933.09)	
Corporación Financiera Nacional		1,339,577.67	Años Anteriores	(15,111,933.09)	
El Crédito Hipotecario Nacional de Guatemala		485.01	Año Actual	0.00	
<b>CUENTAS POR COBRAR</b>		2,203,041.97	<b>TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO</b>		9,584,553.56
<b>Bienes por Recibir (Nota 4)</b>					
Banco Nacional de la Vivienda	2,203,041.97				
<b>TOTAL ACTIVO</b>		<u>9,584,553.56</u>			

Guatemala, 8 de enero de 2021

Marco Vinicio Dimas Morales  
Contador

Oscar Monterroso  
Gerente General

Nelton Adolfo Navarro Aguilar  
Subauditor Interno

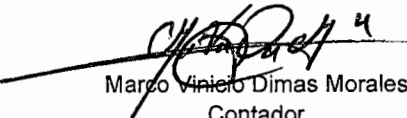
-1- 0041



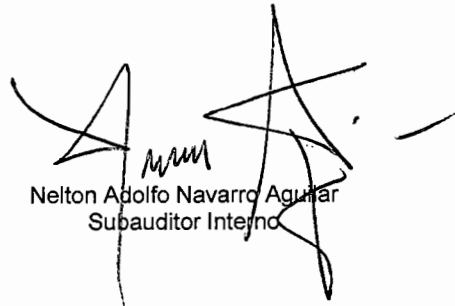
**FIDEICOMISO "FONDO EXTRAORDINARIO ESPECÍFICO DE RECONSTRUCCIÓN"  
ESTADO CONDENSADO DE INGRESOS Y GASTOS  
DEL 1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2020  
(CIFRAS EN QUETZALES)**

I. PRODUCTOS (Nota 7)	0.00
II. GASTOS (Nota 7)	0.00
RESULTADO DEL EJERCICIO	<u>0.00</u>

Guatemala, 8 de enero de 2021

  
Marco Vinicio Dimas Morales  
Contador

  
Oscar Monterroso  
Gerente General

  
Nelton Adolfo Navarro Aguilar  
Subauditor Interno



**FIDEICOMISO "FONDO EXTRAORDINARIO ESPECÍFICO DE RECONSTRUCCIÓN"  
ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO  
DEL 1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2020  
(CIFRAS EN QUETZALES)**

**I. ACTIVIDADES DE OPERACIÓN**

**Ingresos de Efectivo**

Devolución de patrimonio fideicometido 4,430.79

**Egresos de Efectivo**

0.00

**FLUJOS DE EFECTIVO NETOS PROCEDENTES DE ACTIVIDADES DE OPERACIÓN** 4,430.79

**VARIACIÓN EN EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO**

4,430.79

**EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO AL 31-12-2019**

1,931,904.16

**EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO AL 31-12-2020 (Nota 8)**

1,936,334.95

Guatemala, 8 de enero de 2021

Oscar Monterroso  
Gerente General

Nelton Adolfo Navarro Aguilar  
Subauditor Interno

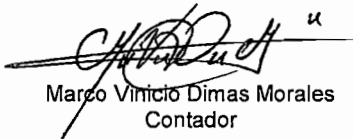
Marco Vinicio Dimas Morales  
Contador




**FIDEICOMISO "FONDO EXTRAORDINARIO ESPECÍFICO DE RECONSTRUCCIÓN"**  
**ESTADO CONDENSADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO**  
**DEL 1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2020**  
**(CIFRAS EN QUETZALES)**

DESCRIPCIÓN	SALDO AL 31-12-2019	INGRESOS 2020 (+)	EGRESOS 2020 (-)	RESULTADO DEL EJERCICIO 2020 (+)	SALDO AL 31-12-2020
<b>Recursos del Gobierno</b>					
Efectivo	28,272,385.14				28,272,385.14
Bonos	62,468,880.00				62,468,880.00
FONDEM	3,993,444.68				3,993,444.68
Capital devuelto al fideicomitente	(70,038,223.17)				(70,038,223.17)
Resultados acumulados	(15,111,933.09)				(15,111,933.09)
<b>PATRIMONIO NETO</b>	<b>9,584,553.56</b>	-	-	-	<b>9,584,553.56</b>

Guatemala, 8 de enero de 2021

  
Marco Vinicio Dimas Morales  
Contador

  
Oscar Monterroso  
Gerente General

  
Nelton Adolfo Navarro Aguilar  
Subauditor Interno