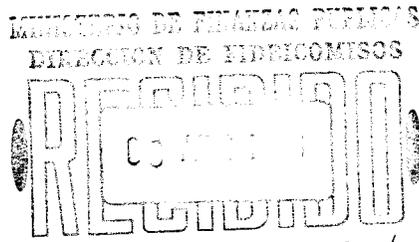


# CORPORACION FINANCIERA NACIONAL CORFINA

6a. Calle 7-57, Zona 1  
Guatemala, C. A.

PBX: 2220-8925 / 2220-8928  
2251-2059 / 2253-9064  
Fax: Ext. 18

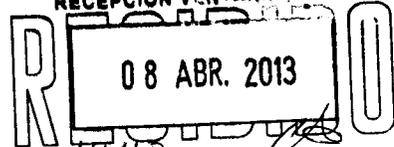


GG-NE-39/2013

Guatemala, 08 de abril de 2013.

Hora: 15:24 Firma: [Signature]

CENTRO DE ATENCION AL USUARIO CAU-  
DIRECCION DE ATENCION AL USUARIO  
MINISTERIO DE FINANZAS PUBLICAS  
RECEPCION VENTANILLA #21



Hora: 1443 Firma: [Signature]  
Registro Único de Expediente: 2013-27287  
Tel.: 23228888 ext.: 12143 - 12144

Licenciada  
Ana Luisa Flores Muñoz  
Directora  
Dirección de Fideicomisos  
Ministerio de Finanzas Públicas  
CIUDAD

Licda. Flores:

Por este medio en atención al oficio del 2 de abril del 2013, y de conformidad a la Ley del Presupuesto General de Ingresos y Egresos del Estado para el ejercicio fiscal 2013, Decreto 30-2012 Del Congresos de la Republica, articulo 59, numeral 2, literal a), que establece la obligación de realizar una auditoria externa del ejercicio fiscal inmediato anterior para los fideicomisos públicos que se encuentran vigentes, adjunto sírvase encontrar copia de los informes de la Auditoria Externa realizada a los siguientes fideicomisos por el periodo del 1 de enero al 31 de diciembre de 2012, que se detallan a continuación:

1. Fideicomiso BD-465/SF-GU.
2. Fideicomiso Fondo para el Fomento de la Forestación y Reforestación y Reforestación del Oriente y Nororiente de Guatemala, y
3. Fideicomiso Desarrollo Integral del Tercer Sector de la Economía.

Sin otro particular, me suscribo de usted.

Atentamente,

Lic. Jorge Vinicio Vaides Arru  
Gerente General



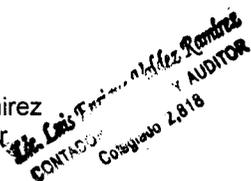
Adjunto: lo indicado

CORPORACION FINANCIERA NACIONAL  
C O R F I N A  
FIDEICOMISO DESARROLLO INTEGRAL DEL TERCER  
SECTOR DE LA ECONOMÍA

Informe de Contador Público y Auditor Independiente

Periodo examinado: 1ero. De Enero al 31 de Diciembre 2,012.

  
Lic. Luis Enrique Valdez Ramirez  
Contador Público y Auditor  
Colegiado 2,818



CORPORACION FINANCIERA NACIONAL  
CORFINA  
FIDEICOMISO DESARROLLO INTEGRAL DEL TERCER SECTOR DE LA ECONOMIA

ÍNDICE GENERAL

CONTENIDO	PÁGINA
	1
	2
Organización del Sistema	2
Políticas Contables	3
Entidad Monetaria	3
Normas e Estados Financieros Aplicados	3
Análisis de rentabilidad de cartera	4
Reserva	5
Impuestos	6
	7
	8,9,10,11
	12,13,14,15

VALDEZ & VALDEZ  
CONTADORES PÚBLICOS Y AUDITORES  
CONTABILIDAD, AUDITORÍA Y ASESORÍA

1

**Licenciado**  
**Jorge Vinicio Vaides Arrué**  
**Gerente General**  
**Corporación Financiera Nacional CORFINA**

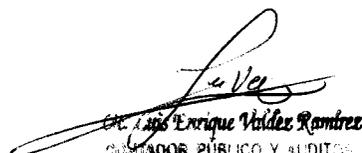
Hemos Practicado Auditoría a los Estados Financieros compuestos por Balance General y Estado de Pérdidas y Ganancias del Fideicomiso Desarrollo Integral del Tercer Sector de la Economía. Por el periodo comprendido del 1 de enero al 31 de diciembre del año 2012. La responsabilidad de estos Estados Financieros corresponde a la Administración de la Institución. Mi responsabilidad es expresar una opinión sobre tales Estados Financieros con base al examen de auditoría.

Efectuamos la revisión de acuerdo con Normas Internacionales de Auditoría. Estas Normas requieren que una auditoría sea planificada y realizada para obtener certeza razonable de que los Estados Financieros no contienen errores u omisiones importantes. Un examen de esta naturaleza incluye la revisión sobre bases selectivas, de la evidencia que soporta las cantidades y revelaciones hechas por la administración y de la presentación general de los Estados Financieros.

Considero que el trabajo de auditoría realizado provee bases razonables para emitir una opinión.

En mi opinión, los Estados Financieros antes mencionados presentan razonablemente, en todos sus aspectos importantes, la situación Financiera del Fideicomiso Desarrollo Integral del Tercer Sector de la Economía de Corporación Financiera Nacional CORFINA al 31 de diciembre 2,012, y los resultados de sus operaciones por el año terminado en esa fecha de conformidad con Normas Internacionales de Contabilidad.

Guatemala, 26 de febrero de 2,013.



**Luis Enrique Valdez Romero**  
CONTADOR PÚBLICO Y AUDITOR  
Colegiado 2,818

## 1. HISTORIA DEL FIDEICOMISO

El objeto principal, es financiar a pequeños y medianos productores del Tercer Sector de la Economía, individuales y organizados jurídicamente en gastos de inversión, capital, comercialización y servicios y comercios necesarios a la producción total.

## 2. ORGANIZACIÓN Y OBJETO

El fideicomiso Desarrollo Integral del Tercer Sector de la Economía fue creado al amparo del Acuerdo Gubernativo No.355-88 del 31 de mayo de 1,988, mediante la escritura Pública No. 327 del 10 de junio de 1,988 autorizado en resolución No.JD-18/067/88 de Junta Directiva del trece de mayo de mil novecientos ochenta y ocho, con un capital inicial de un Millón de Quetzales Exactos ( Q.1,000,000.00) y plazo de 25 años con el objeto de financiar a pequeños y medianos productores del Tercer Sector de la Economía, individuales y organizados jurídicamente en gastos de inversión, capital de trabajo, comercialización, servicios y comercios necesarios a la producción total, el vencimiento del plazo es el 09 de junio de 2013.

### **Modificaciones a la Escritura de Constitución**

Ampliación del Patrimonio fideicometido mediante Escritura Pública No. 801 del 11 de noviembre de 1988 en Q 2,728,215.00 de los que fueron recibidos Q 728,215.83 quedando pendientes Q1,999,999.17.

Reducción del Patrimonio fideicometido mediante Escritura Pública No. 398 del 3 de septiembre de 1990 en Q 1, 160,000.00 trasladados a Tesorería Nacional mediante cheques No. 115496 y 115497 por Q580, 000.00 cada uno el 25 de abril de 1990, en atención al oficio No. 3235 del Tercer Vice Ministerio de Finanzas Públicas, en el que se menciona que dicho fideicomiso no seguirá concediendo créditos.

Reducción del patrimonio fideicometido en Q 2, 550,469.28 mediante Escritura Pública No. 81 del 08 de marzo de 2006 mas Q1, 549,530.72 de los recursos financieros que fueron rebajados así: Q568,215.83 del fondo recibido del Gobierno de la República, Q3,483,264.90 del fondo inversiones en valores y Q48,519.27 de los intereses sobre inversiones del año 2006. La reducción se realizó al amparo del Acuerdo Gubernativo No. 82-2006 del 08 de marzo de 2006, en el que se estipulaba trasladar estos fondos al Fideicomiso para la atención de Actividades de Interés Financiero Económico y Social del Crédito Hipotecario Nacional.

### 3. POLÍTICAS CONTABLES

Las Políticas Contables aplicadas a los Estados Financieros del Fideicomiso Desarrollo Integral del Tercer Sector de la Economía de Corporación Financiera Nacional CORFINA, están de conformidad con Normas Internacionales de Contabilidad, en todas sus cuentas del Balance General y Estados de Resultados.

Las principales políticas contables adoptadas por la Institución en la contabilización de sus operaciones y en la preparación de su información Financiera son las siguientes:

#### NOTA 1. UNIDAD MONETARIA

La moneda de curso legal de Guatemala es el Quetzal, sobre la cual está registrada la contabilidad y expresados los Estados Financieros de la Corporación Financiera Nacional, CORFINA.

El Banco de Guatemala, entidad autorizada por la Junta Monetaria para ejecutar sus políticas monetarias, publica el tipo de cambio promedio para ser usado como base por el Sistema Bancario Nacional. Al 31 de diciembre del año 2012 el tipo de cambio promedio publicado por el Banco de Guatemala fue Q. 7.90230 por \$ 1.00.

#### NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS AL 31 DE DICIEMBRE DEL AÑO 2012 (Expresados en Quetzales)

##### Información del Balance General

#### NOTA 2. ACTIVO

<b>DISPONIBILIDADES</b>	
<b>BANCO CENTRAL</b>	<b>227.07</b>
<b>DEPÓSITOS A LA VISTA</b>	
<b>OTROS BANCOS DEL PAÍS</b>	<b>13,267.64</b>
<b>DEPÓSITOS A LA VISTA</b>	
<b>TOTAL</b>	<b>13,494.71</b>

Las disponibilidades del fideicomiso están representadas y distribuidas en Bancos locales así: 98% en el Banco G&T Continental y 2% en el Banco Central; estos saldos fueron confirmados con las conciliaciones bancarias.

**NOTA 3. Información de Cartera**

<b>INVERSIONES</b>	
<b>PRÉSTAMOS</b>	
<b>FIDUCIARIOS VENCIDOS</b>	<b>51,502.01</b>

El monto total de préstamos corresponde a una cartera totalmente vencida, integrada por cuatro préstamos fiduciarios, de los cuales ya se agotó el cobro por la vía administrativa, por lo que se procedió a realizar los procedimientos de recuperación establecidos por las leyes locales sin obtener resultados positivos, por tanto se consideran como cuentas incobrables.

**3.1 Análisis de Antigüedad de Cartera**

No.	Deudor	No. De préstamo	Monto concedido	Fecha de crédito	Saldo Del Crédito	Fecha de Vencimiento	Tiempo de Vencido al 31 dic'12
1	Domingo Ajeataz Lobos	89004020002	22,800.00	25/05/1989	4,292.32	24/11/1991	21 años 1 mes
2	Jesús Francisco Tzul Tzul	89004020003	5,700.00	25/05/1989	1,380.00	25/05/1991	21 años 7 meses
3	Tranquilino Tiu Yat	89004020007	36,400.00	25/05/1989	29,615.00	30/11/1992	20 años 1 mes
4	Antonio Xic Simeón	89004020009	23,000.00	25/05/1989	11,048.00	24/06/1991	21 años 6 meses
5	Vicente Ávila Vicente	89004020013	10,400.00	25/05/1989	5,166.69	25/02/1992	20 años 10 meses
Totales			98,300.00		51,502.01		

Fuente: informe DJ-NE-01-2008, y Forma DdF-R-003 de la Sección de Cartera y Cobros.

Con base al análisis de antigüedad de cartera, y los documentos presentados por el Departamento Jurídico y la Sección de cartera de CORFINA y tomando en cuenta el tiempo de vencido cada uno de los créditos, los mismos se consideran incobrables.

De conformidad con el Decreto 30-2012 del Congreso de la República, artículo 59, numeral 2, literal a), el cual establece la obligación de realizar una auditoría externa del ejercicio fiscal inmediato anterior para todos los fideicomisos públicos que se encuentran vigentes, y en el caso de los fideicomisos crediticios deberá realizarse una auditoría de cartera, se determina lo siguiente:

- a) El monto total de Q 51,502.01 de la cartera por cobrar existe, y son deudas auténticas al fideicomiso.
- b) La existencia de cuentas por cobrar de dudosa cobrabilidad asciende al monto de Q 51,502.01.
- c) Las provisiones y asignaciones para cuentas de dudosa recuperación no se aplican a la Corporación Financiera Nacional, CORFINA, ya que depende

del ente rector, Ministerio de Finanzas Públicas, a través de la Contabilidad del Estado.

- d) El saldo total de la cartera, incluyendo los intereses no devengados, están debidamente registrados y clasificados en el balance general de conformidad con principios de contabilidad generalmente aceptados.
- e) Los criterios adoptados para la valoración de las cuentas de cartera son aplicados en forma uniforme y consistente.
- f) derivado del análisis de antigüedad de cartera reflejado en el punto 5.1.2, se establece que no son recuperables, y que la mayoría de los créditos fueron con garantía fiduciaria únicamente.
- g) Los sistemas de control interno utilizados, son eficaces.

**NOTA 4.**

<b>ACTIVOS DIVERSOS</b>	
<b>DEUDORES</b>	
<b>PRODUCTOS POR COBRAR</b>	<b>4,514,939.34</b>
<b>DEUDORES VARIOS</b>	<b>958.52</b>
<b>Total Activos Diversos</b>	<b>4,515,897.86</b>

De acuerdo a procedimientos contables, el cálculo de intereses se realiza mensualmente y se acumula en este rubro, lo cual también incrementa la cuenta de utilidades diferidas y en términos generales no existe posibilidad de recuperación.

**NOTA 5.**

**PASIVO**

<b>UTILIDADES DIFERIDAS</b>	
<b>Intereses sobre préstamos</b>	<b>4,514,939.34</b>

El monto registrado en este rubro corresponde a acumulación de intereses sobre el saldo de cartera, los cuales se registran para cumplir con el procedimiento contable, pero que derivado del análisis de antigüedad de cartera reflejado en el punto 3.1, se establece que no son recuperables, y que la mayoría de los créditos fueron con garantía fiduciaria únicamente.

<b>TOTAL DEL PASIVO</b>	
<b>Pasivo</b>	<b>4,514,939.34</b>

**NOTA 6. PATRIMONIO**

<b>PATRIMONIO</b>	INTEGRACIÓN	
<b>Patrimonio Fideicometido</b>		<b>2,017,744.89</b>
Fondo recibido de Gobierno Rep.	1,999,999.17	
Fondo por inversión en valores	17,745.72	
<b>Asignaciones por recibir</b>		<b>( 1,999,999.17)</b>
Utilidades por Distribuir		63,770.05
Pérdidas por Aplicar		(11,516.05)
Resultado del Ejercicio		( 4,044.48)
<b>TOTAL</b>		<b>65,955.24</b>

Las cifras mostradas reflejan la situación financiera actual del fideicomiso, donde al finiquitar dicho fideicomiso, las utilidades deben ser entregadas al Estado, por conducto del Ministerio de Finanzas Públicas, al igual que cualquier otro bien, de conformidad a la cláusula décimo segunda de la Escritura Pública No. 327 del 10 de junio de 1988.

Por las actividades del año 2012, se presentan únicamente pérdidas, al no haber utilidades, ya que no tienen movimiento mas que la acumulación de la comisión que se cancela a CORFINA por su administración.

**NOTA 7.**

<b>CUENTAS DE ORDEN</b>	
<b>DOCUMENTOS Y VALORES PROPIOS</b>	
V/ Propios entregados para su cobro	<b>51,502.01</b>

Este rubro está conformado por Contratos de préstamos, los cuales están a cargo del Departamento Jurídico, para su cobro por la vía judicial.

<b>TOTAL DEL PASIVO</b>	<b>Y PATRIMONIO</b>
<b>PASIVO</b>	<b>4,514,939.34</b>
<b>PATRIMONIO</b>	<b>65,955.24</b>
<b>Total igual a Activo</b>	<b>4,580,894.58</b>

**RECOMENDACIÓN:**

Al Gerente de CORFINA, se recomienda que inicie las gestiones de mérito para que se liquide el presente fideicomiso y así cumplir con lo que regula la Ley, tomando en consideración que el plazo de dicho fideicomiso, vence el 09 de junio de 2013.

**NOTA 8.** Información Estado de Resultados

**ESTADO DE RESULTADOS**

<b>PRODUCTOS</b>	
Depósitos a la Vista	16.10
<b>GASTOS</b>	
Comisiones	(2,060.58)
Honorarios Profesionales	(2,000.00)
<b>Pérdida Neta del Ejercicio</b>	<b>(4,044.48)</b>

En el Estado de Pérdidas y Ganancias, se refleja el producto generado por los intereses percibidos de la cuenta de Depósitos monetarios del Banco G&T Continental y gastos tales como comisiones a favor de CORFINA, procedentes del 4% sobre el saldo de la cartera crediticia y el pago de honorarios profesionales por Auditoría realizada del período 2011.

FIDEICOMISO: DESARROLLO INTEGRAL DEL TERCER SECTOR DE LA ECONOMIA

BALANCE GENERAL AL 31 DE DICIEMBRE DE 2012.

-Cifras Expresadas en Quetzales-

HOJA No. 1

ACTIVO				
10	<b>DISPONIBILIDADES</b>			
1000	Banco Central			227.07
1000.00	Depósitos a la Vista		227.07	
1001	Otros Bancos del País			13,267.64
1001.01	Depósitos A Plazo Fijo		0.00	
1001.02	Depósitos A La Vista	13,267.64	13,267.64	
11	<b>INVERSIONES</b>			
1100	Inversión en Valores			0.00
1100.00	Valores del Estado		0.00	
1100.0001	Con Garantía de Recompra Diferida	0.00		
1101	Prestamos			51,502.01
1101.00	Fiduciarios Vigentes		0.00	
1101.10	Fiduciarios vencidos		51,502.01	
1109	Otras Inversiones			0.00
1109.04	Depósitos a Plazo Fijo		0.00	
12	<b>ACTIVOS DIVERSOS</b>			
1200	Deudores			4,515,897.86
1200.00	Int. de Valores con Garantía de Recompra		0.00	
1200.000	Int. por Cobrar sobre Valores del Estado	0.00		
1200.01	Productos por Cobrar		4,514,939.34	
1200.010	Intereses Sobre Préstamos	4,514,939.34		
1200.019	Diversos	0.00		
1200.09	Deudores Varios		958.52	
1200.096	Erogaciones Remate de Garantías	408.02		
1200.099	Diversos	550.50		
1200.0990.00	Diversos Sección de Contabilidad	0.00		
1200.0991	Sección de Cartera	550.50		
1200.0992.00	Caja Oficinas Centrales	0.00		
1201	Cuentas por Liquidar			0.00
1201.09	Cuentas Varias por Liquidar		0.00	
	<b>TOTAL DEL ACTIVO</b>			<b>4,580,894.58</b>

FIDEICOMISO: DESARROLLO INTEGRAL DEL TERCER SECTOR DE LA ECONOMIA

BALANCE GENERAL AL 31 DE DICIEMBRE DE 2012.

HOJA NO. 2

-Cifras Expresadas en Quetzales-

<b>PASIVO</b>			
<b>30</b>	<b>OBLIGACIONES CORRIENTES</b>		
3000	Obligaciones Corrientes Hasta 30 Días		0.00
3000.01	Ingresos Por Aplicar		0.00
3000.0100	Sección de Contabilidad	0.00	
3000.0101	Sección Cartera	0.00	
3000.09	Acreedores Varios		0.00
3000.0900	Cheques Editados Doctos por Recibir	0.00	
3000.0909	Varios	0.00	
<b>32</b>	<b>UTILIDADES DIFERIDAS</b>		
3200	Productos por Realizar		4,514,939.34
3200.01	Intereses Sobre Préstamos		4,514,939.34
3200.09	Diversos		0.00
<b>40</b>	<b>PATRIMONIO</b>		
4000	Patrimonio Fideicometido		2,017,744.89
4000.00	Fondo Recibido Gob.de la República		1,999,999.17
4000.02	Fondo por Inversión en Valores		17,745.72
4001	Asignaciones Por Recibir		(1,999,999.17)
4001.00	Gobierno de la Republica		(1,999,999.17)
4100	Utilidades por Distribuir		63,770.05
4101	Pérdidas por Aplicar		(11,516.05)
<b>42</b>	<b>PERDIDAS Y GANANCIAS</b>		(4,044.48)
4200	Productos		16.10
4300	Gastos		(4,060.58)
	<b>SUMA TOTAL IGUAL AL ACTIVO</b>		<b>4,580,894.58</b>

**FIDEICOMISO: DESARROLLO INTEGRAL DEL TERCER SECTOR DE LA ECONOMIA  
 BALANCE GENERAL AL 31 DE DICIEMBRE DE 2012.**

**-Cifras Expresadas en Quetzales-**

HOJA N0. 3

<b>CUENTAS DE ORDEN</b>					
51	<b>DOCUMENTOS Y VALORES PROPIOS</b>				51,502.01
5100	Valores Propios en Custodia			0.00	
5100.01	Sección de Cartera		0.00		
5100.0100	Contratos de Prestamos	0.00			
5100.04	Depto. de Prog. Y Control Presup.		0.00		
5100.0400	Títulos-Valores	0.00			
5101	V/ Propios Entregados para su Cobro			51,502.01	
5101.00	A Cargo del Departamento Jurídico		51,502.01		
5101.0000	Contratos de Prestamos	51,502.01			
5200	Créditos no Escriturados				0.00
	<b>SUMAN LAS CUENTAS DE ORDEN</b>				<b>51,502.01</b>

**FUENTE: Estados Financieros de Corporación  
 Financiera CORFINA, al 31 de diciembre de 2012**

**FIDEICOMISO: DESARROLLO INTEGRAL DEL TERCER SECTOR DE LA ECONOMIA**  
**ESTADO DE PERDIDAS Y GANANCIAS DEL 1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2012.**

-Cifras Expresadas en Quetzales-

HOJA No. 4

4200	<b>PRODUCTOS</b>			16.10
4200.00	Intereses		16.10	
4200.000	Valores	0.00		
4200.001	Prestamos	0.00		
4200.002	Depósitos de Ahorro	0.00		
4200.003	Depósitos a la Vista	16.10		
4200.07	Productos Varios		0.00	
4200.079	Diversos	0.00		
4200.09	Ejercicios Anteriores		0.00	
4300	<b>GASTOS</b>			(4,060.58)
4300.03	Comisiones		2,060.58	
4300.039	Diversos	2,060.58		
4300.08	Honorarios Profesionales		2,000.00	
4300.084	Auditoría Externa	2,000.00		
4300.14	Otros		0.00	
4300.20	Ejercicios Anteriores		0.00	
	<b>PERDIDA NETA DEL EJERCICIO</b>			<b>(4,044.48)</b>

**FUENTE: Estados Financieros de Corporación  
 Financiera CORFINA, al 31 de diciembre de 2012**

FIDEICOMISO: DESARROLLO INTEGRAL DEL TERCER SECTOR DE LA ECONOMIA  
BALANCE GENERAL COMPARATIVO, Años 2011 Y 2012

-Cifras Expresadas en Quetzales-

		AÑO 2,011		AÑO 2,012		VARIACIONES
	<b>ACTIVO</b>					
10	<b>DISPONIBILIDADES</b>					
1000	Banco Central		227.07	227.07	227.07	0.00
1000.00	Depósitos a la Vista	227.07		227.07		
1001	Otros Bancos del País		17,312.12	13,267.64	13,267.64	4,044.48
1001.01	Depósitos A Plazo Fijo	0.00		0.00		
1001.02	Depósitos A La Vista	17,312.12		13,267.64		
11	<b>INVERSIONES</b>					
1100	Inversión en Valores		0.00	0.00	0.00	0.00
1100.00	Valores del Estado	0.00		0.00		
1100.0001	Con Garantía de Recompra Diferida					
1101	Prestamos		51,502.01	51,502.01	51,502.01	0.00
1101.00	Fiduciarios Vigentes	0.00		0.00		
1101.10	Fiduciarios vencidos	51,502.01		51,502.01		
1109	Otras Inversiones		0.00	0.00	0.00	0.00
1109.04	Depósitos a Plazo Fijo	0.00		0.00		
12	<b>ACTIVOS DIVERSOS</b>					
1200	Deudores		3,692,295.29	4,515,897.86	4,515,897.86	823,602.57
1200.00	Int. de Valores con Garantía de Recompra	0.00				
1200.000	Int. por Cobrar sobre Valores del Estado					
1200.01	Productos por Cobrar	3,691,336.77		4,514,939.34		
1200.010	Intereses Sobre Préstamos					
1200.019	Diversos					
1200.09	Deudores Varios	958.52		958.52		
1200.096	Erogaciones Remate de Garantías					
1200.099	Diversos					
1200.0990.00	Diversos Sección de Contabilidad			0.00		
1200.0991	Sección de Cartera					
1200.0992.00	Caja Oficinas Centrales					
1201	Cuentas por Liquidar		0.00			
1201.09	Cuentas Varias por Liquidar	0.00				
	<b>TOTAL DEL ACTIVO</b>		<b>3,761,336.49</b>	<b>4,580,894.58</b>	<b>4,580,894.58</b>	<b>827,647.05</b>

FIDEICOMISO: DESARROLLO INTEGRAL DEL TERCER SECTOR DE LA ECONOMIA  
BALANCE GENERAL COMPARATIVO, Años 2011 Y 2012

HOJA NO. 2

-Cifras Expresadas en Quetzales-

PASIVO					
30	<b>OBLIGACIONES CORRIENTES</b>				
3000	Obligaciones Corrientes Hasta 30 Días		0.00		
3000.01	Ingresos Por Aplicar	0.00		0.00	
3000.0100	Sección de Contabilidad				
3000.0101	Sección Cartera				
3000.09	Acreeedores Varios	0.00		0.00	
3000.0900	Cheques Editados Doctos por Recibir				
3000.0909	Varios				
32	<b>UTILIDADES DIFERIDAS</b>				
3200	Productos por Realizar		3,691,336.77	4,514,939.34	823,602.57
3200.01	Intereses Sobre Préstamos	3,691,336.77		4,514,939.34	
3200.09	Diversos	0.00		0.00	
40	<b>PATRIMONIO</b>				
4000	Patrimonio Fideicometido		2,017,744.89	2,017,744.89	0.00
4000.00	Fondo Recibido Gob.de la República	1,999,999.17		1,999,999.17	
4000.02	Fondo por Inversión en Valores	17,745.72		17,745.72	
4001	Asignaciones Por Recibir		(1,999,999.17)	(1,999,999.17)	0.00
4001.00	Gobierno de la Republica	1,999,999.17		1,999,999.17	
4100	Utilidades por Distribuir		63,770.05	63,770.05	
4101	Pérdidas por Aplicar		(7,475.80)	(11,516.05)	
42	<b>PERDIDAS Y GANANCIAS</b>		(4,040.25)	(4,044.48)	
4200	Productos	19.85		16.10	
4300	Gastos	4,060.10		(4,060.58)	
	<b>SUMA TOTAL IGUAL A ACTIVO</b>		<b>3,761,336.49</b>	<b>4,580,894.58</b>	<b>823,602.57</b>

**FIDEICOMISO: DESARROLLO INTEGRAL DEL TERCER SECTOR DE LA ECONOMIA**  
**BALANCE GENERAL COMPARATIVO, Años 2011 Y 2012**

HOJA NO. 3

-Cifras Expresadas en Quetzales-

	Cuentas de Orden	AÑO 2,011		AÑO 2,012	
51	<b>DOCUMENTOS Y VALORES PROPIOS</b>		51,502.01		51,502.01
5100	Valores Propios en Custodia	0.00		0.00	
5100.01	Sección de Cartera				
5100.0100	Contratos de Prestamos				
5100.04	Depto de Prog. y Control Presup.				
5100.0400	Títulos-Valores				
5101	V/ Propios Entregados para su Cobro	51,502.01		0.00	
5101.00	A Cargo del Departamento Jurídico				
5101.0000	Contratos de Prestamos				
5200	Créditos no Escriturados				0.00
	<b>SUMAN LAS CUENTAS DE ORDEN</b>		<b>51,502.01</b>		<b>51,502.01</b>
					<b>0.00</b>

GUATEMALA, 26 DE FEBRERO DE 2013.

**Nota: las variaciones se explican a detalle en las Notas a los Estados Financieros.**

FIDEICOMISO: DESARROLLO INTEGRAL DEL TERCER SECTOR DE LA ECONOMIA  
ESTADO DE PERDIDAS Y GANANCIAS COMPARATIVO, Años 2011 Y 2012

-Cifras Expresadas en Quetzales-

		AÑO 2,011		AÑO 2,012		VARIACIONES
4200	<b>PRODUCTOS</b>		19.85		16.10	3.75
4200.00	Intereses	19.85		16.10		
4200.000	Valores					
4200.001	Prestamos					
4200.002	Depósitos de Ahorro					
4200.003	Depósitos a la Vista					
4200.07	Productos Varios	0.00		0.00		
4200.079	Diversos					
4200.09	Ejercicios Anteriores	0.00		0.00		
4300	<b>GASTOS</b>		(4,060.10)		(4,060.58)	0.48
4300.03	Comisiones	2,060.10		(2,060.58)		
4300.039	Diversos					
4300.08	Honorarios Profesionales			(2,000.00)		
4300.11	<b>GASTOS VARIOS</b>	2,000.00		0.00		
4300.110	Cables, Telegramas y Correo					
4300.14	Otros	0.00		0.00		
4300.20	Ejercicios Anteriores	0.00		0.00		
	<b>PÉRDIDA NETA DEL EJERCICIO</b>		<b>(4,040.25)</b>		<b>(4,044.48)</b>	

GUATEMALA, 26 DE FEBRERO DE 2013.

Nota: las variaciones se explican a detalle en las Notas a los Estados Financieros.