

Guatemala, 1 de agosto de 2014
GPCI/119-2014

Licenciado
Gustavo Arévalo Enríquez
Director
Dirección Técnica del Presupuesto MINFIN
Presente

14 AGO 2014

Estimado Licenciado Arévalo:

De manera atenta me es grato dirigirme a usted, para trasladarle copia de los informes mensuales de avance de los Proyectos que se encuentran en ejecución en el Registro de Información Catastral, financiados con recursos de Cooperación Externa Reembolsable y No Reembolsable, así dar cumplimiento al Artículo 38, Acuerdo Gubernativo del MINFIN 540-2013 y Artículo 38 Acuerdo Gubernativo MINFIN 540-2013 Ley del Presupuesto General de Ingresos y Egresos del Estado para el ejercicio fiscal 2013.

En cumplimiento a su requerimiento, adjunto los informes correspondientes al mes de **Julio 2014** de los Proyectos que se detallan a continuación:

1. Programa "Establecimiento Catastral y Consolidación de la certeza Jurídica en Áreas Protegidas".
Cooperación Externa reembolsable con el Banco Interamericano de Desarrollo. -BID-
2. Proyecto "Administración de Tierras Fase II".
Cooperación Externa reembolsable con el Banco Mundial. -BIRF-
3. Proyecto "Equipamiento del Registro de Información Catastral y del Instituto Geográfico Nacional en Apoyo al Establecimiento Catastral en Guatemala".
Crédito Mixto otorgado por la Cooperación Suiza.

En el caso particular del proyecto Equipamiento del Registro de Información Catastral y del Instituto Geográfico Nacional en Apoyo al Establecimiento Catastral en Guatemala, se presenta el informe del mes de **noviembre 2013**, por motivo que el mismo se encuentra en etapa de regularización, para que una vez realizada la misma se proceda a realizar las gestiones para el cierre definitivo del mismo.

Así mismo, en este contexto para dar cumplimiento a la norma correspondiente, adjunto le remito el CD que contiene información en digital, y los informes físicos de los proyectos en mención.

Agradeciendo la atención a la presente, me es grato suscribirme con muestras de mi alta consideración y estima.


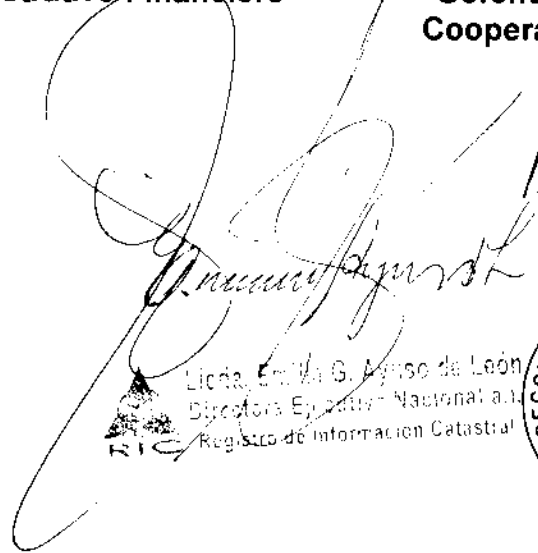
Atentamente,



Lic. Sergio Eduardo Centeno Martínez
Gerente Administrativo Financiero



Ing. Julio Roberto Menéndez Gaitán
Gerente Programación y
Cooperación Internacional



Licda. Emilia G. Ayuso de León
Directora Ejecutiva Nacional a.i.
Registro de Información Catastral

Copia: Archivo
Adjunto: Lo indicado y CD
/MRLA

INFORME DE AVANCE FÍSICO-FINANCIERO MES DE JULIO 2014

PROYECTOS

1. Programa “Establecimiento Catastral y Consolidación de la Certeza Jurídica en Áreas Protegidas”.
Cooperación Externa reembolsable con el Banco Interamericano de Desarrollo. -BID-
2. Proyecto “Administración de Tierras Fase II”
Cooperación Externa reembolsable con el Banco Mundial.
-BIRF-
3. Proyecto “Equipamiento del Registro de Información Catastral y del Instituto Geográfico Nacional en Apoyo al Establecimiento Catastral en Guatemala”.
Crédito Mixto otorgado por la Cooperación Suiza.



INFORME
PROGRAMA "ESTABLECIMIENTO CATASTRAL
Y CONSOLIDACIÓN DE LA CERTEZA JURÍDICA EN ÁREAS PROTEGIDAS"
BANCO INTERAMERICANO DE DESARROLLO
(BID)

Informe de Avance Físico, Financiero y Dinámico de Préstamos

I DATOS GENERALES

Ejercicio: 2014
 Mes a Reportar: Julio
 Entidad: 11230011 - Registro de Información Catastral de Guatemala
 Unidad Ejecutora: 1140065
 Préstamo: 2249/BI-GU
 Código Presupuesto: 5204020107

Artículo 53 de la Ley Orgánica del Presupuesto Dto. 101-97 y sus reformas (Dto. 23-2013) Los titulares de las Entidades de la Administración Central, Descentralizadas, Autónomas y Empresas Públicas, encargadas de la ejecución de los programas o proyectos que se financian con recursos provenientes de convenio de cooperación externa reembolsable y no reembolsable (préstamos y donaciones), en los cuales la República de Guatemala figura como deudora, garante o beneficiaria, deberá remitir informes sobre el avance de la ejecución física y financiera. Para préstamos en forma mensual, durante los primeros diez (10) días hábiles de cada mes a la Dirección de Crédito Público del Ministerio de Finanzas Públicas y a la Secretaría de Planificación y Programación de la Presidencia.
 Artículo 55 del Reglamento de la Ley Orgánica del Presupuesto (Accto. Gob. 540-2013) Informes de Avance Físico y Financiero.
 Se incorpora un subgrupo de indicadores alineado con el establecido en los artículos 4, 6, 17 y 32 de la Ley Orgánica del Presupuesto Dto. 101-97.

II AVANCE FÍSICO Y FINANCIERO

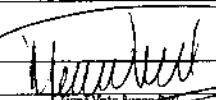
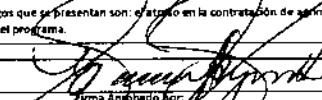

| II.1 Componente al que se vincula | II.2 Descripción Meta | II.3 Unidad de Medida | II.4 Avance Físico al Mes | | | | II.5 Avance Financiero al Mes | | | | II.6 Medios de Verificación |
|--|---|--------------------------|------------------------------|---------|-----------|-------------|----------------------------------|---------------|--------------|-------------|--------------------------------|
| | | | Inicial | Vigente | Ejecutado | % Ejecución | Inicial | Vigente | Ejecutado | % Ejecución | |
| 1. Catastre en áreas protegidas | Superficie catastrada en áreas protegidas | Kilómetros | 32,000 | 32,008 | 10,538 | 32.92% | 62,868,000.00 | 82,291,000.00 | 2,060,430.96 | 2.50 | Reportes Financieros y Físicos |
| 2. Consolidación de la certeza jurídica de las áreas protegidas | Áreas Protegidas con certeza jurídica | Área Protegidas | 25 | 25 | 4 | 0.00% | 1,400,000.00 | 1,600,060.00 | | 4.00 | |
| 3. Soporte Técnico, coordinación interinstitucional y uso de la información catastral y registral. | Sistema de mantenimiento del catastro | Porcentaje | 50% | 50% | 25% | 50.00% | 799,000.00 | 1,735,500.00 | 247,500.00 | 8.50 | |
| Administración, supervisión y seguimiento del programa. | Informes técnicos | Informe | 2 | 2 | 1 | 50.00% | 2,833,000.00 | 3,945,414.90 | 248,035.97 | 6.29 | |

III INDICADORES DESEMPEÑO DEL PROGRAMA

| Avance del mes | | | | | | | | | | |
|----------------|---|------------------|---------|---------|-----------|-------------|---------|---------|-----------|-------------------|
| Indicador | Meta | Unidad de Medida | Inicial | Vigente | Ejecutado | % Ejecución | Inicial | Vigente | Ejecutado | % Ejecución |
| 1.1 | 1.2 Áreas Protegidas delimitadas. | Área protegida | 92 | 72 | 72 | 36 | 50.00% | | | Shape |
| 1 | 1.2 Demarcación de límites de áreas protegidas (incluyendo límites de zonificación interna establecidos por ley). | Kilometro | | | | | | | | informes/reportes |
| 1 | 1.3 Áreas protegidas demarcadas. | Área protegida | 92 | 25 | 25 | 4 | 16.00% | | | Shape |
| 1 | 1.4 Superficie de áreas protegidas catastradas. | Kilometro | 32500 | 32,008 | 32,008 | 10538.4 | 32.92% | | | informes/reportes |
| 1 | 1.5 Áreas protegidas con levantamiento catastral finalizado. | Área protegida | 92 | 25 | 25 | 2 | 8.00% | | | informes/reportes |
| 2 | 2.1 Áreas protegidas cuentan con proceso de procuración legal y registro al Rnai del programa. | Área protegida | 92 | 25 | 25 | 4 | 0.00% | | | informes/reportes |
| 3 | 3.1 Sistema de mantenimiento del catastro y registro en áreas protegidas implementado y en | Porcentaje | 100% | 50% | 50% | 25% | 50.00% | | | informes/reportes |
| 3 | 3.2 Una instancia de coordinación interinstitucional que facilite la implementación del Programa. | Reuniones | 8 | 2 | 2 | 2 | 54.00% | | | memorias |
| 3 | 3.3 Planes de trabajo de los convenios interinstitucionales específicos en el marco del Programa en vigencia. | Planes | 39 | 4 | 8 | 5 | 62.50% | | | informes/reportes |
| 3 | 3.4 Unidades de apoyo implementadas y con soporte técnico en instituciones socias del Programa. | Unidades | 7 | 7 | 7 | 4 | 57.14% | | | informes/reportes |
| 4 | 4.1 Informe técnico y financiero semestral de avance del programa. | Informe | 12 | 2 | 2 | 1 | 50.00% | | | informes/reportes |
| 4 | 4.2 Contratación de auditoría financiera externa | Porcentaje | 6 | 2 | 1 | 1 | 100.00% | | | informes/reportes |
| 4 | 4.3 Línea base para el Programa elaborada. | Porcentaje | 200% | 100% | 100% | 0 | 0.00% | | | informes/reportes |
| 4 | 4.4 Sistema de seguimiento del Programa es alimentada con información generada por el mismo. | Porcentaje | 72 | 100% | 100% | 42% | 41.67% | | | informes/reportes |

WAG

5

| | | | | | | | | | | |
|-------------------------------------|--|------------|---|---|---|---|---------|--|---|--|
| 4 | 4.5 Una evaluación de medio término de Programa al 50% de avance de los desembosos | Porcentaje | 1 | 1 | 1 | 1 | 100.00% | informes/reportes | | |
| IV. RESULTADOS DE LA GESTIÓN | | | | | | | | | | |
| Recuento comparativo | | | IV.2 Valoración Balance | | | | | | | |
| IV.1 GESTIÓN MES ANTERIOR | | | | | | | | | | |
| 29.00% | | 16.40% | | | | 13.84% | | | | |
| IV.2 GESTIÓN AL MES | | | IV.3 Alertivos | | | | | | | |
| 02.84% | | 19.15% | | | | 2.75% | | <p>A nivel financiero, se hace mención que en mayo del presente año se finalizó el proceso de ampliación del saldo de caja de años anteriores, motivo por el cual se incremento el presupuesto a Q.89,571,914.9. Asimismo es importante indicar que la UDAF se encuentra realizando las gestiones para realizar la disminución presupuestaria por un monto de Q. 19,300,000.00, misma que se reprogramo para el siguiente mes.</p> <p>A nivel técnico los riesgos que se presentan son: el atraso en la contratación de subcontratistas puede generar atrasos en los entregables que genera el programa.</p> | | |
| | | |  Firma Visto Bueno por: Mónica Patricia García Abal Coordinadora Unidad de Proyectos Registro de Información Catastral de Guatemala | | |  Firma Aprobado por: Lidia Emilia Guzmán Ayón de León Directora Ejecutiva Nacional a.i. Registro de Información Catastral de Guatemala | | |  | |

5



INFORME
PROYECTO "ADMINISTRACIÓN DE TIERRAS FASE II"
(PAT II)

I DATOS GENERALES

Ejercicio: 2014

Mes a Reportar: Julio

Entidad: 11140065 Registro de Información Catastral y código de asignación presupuestaria PAT II: 14824000

Unidad Ejecutora: Unidad Coordinadora del Proyecto Administración de Tierras Fase II (PAT II)

Préstamo: Préstamo No. 7417-GU y clasificación presupuestaria SICOM: 52-0403-0034

Código Presupuesto: 52-0403-0034

Artículo 53 de la Ley Orgánica del Presupuesto Dto. 101-97 y sus reformas (Dto. 13-2013) Los titulares de las Entidades de la Administración Central, Descentralizadas, Autónomas y Empresas Públicas, encargadas de la ejecución de los programas o proyectos que se financian con recursos provenientes de convenios de cooperación externa reembolsable y no reembolsable (préstamos y donaciones), en los cuales la República de Guatemala figura como deudora, garante o beneficiaria, deberán remitir informes sobre el avance de la ejecución física y financiera. Para préstamos en forma mensual, durante los primeros diez (10) días hábiles de cada mes a la Dirección de Crédito Público del Ministerio de Finanzas Públicas y a la Secretaría de Planificación y Programación de la Presidencia.

Artículo 55 del Reglamento de la Ley Orgánica del Presupuesto (Acdo. Gub. 948-2013) Informes de Avance Físico y Financiero.

Se incorpora un segmento de indicadores alineado con lo establecido en los artículos 4, 6, 17 y 32 de la Ley Orgánica del Presupuesto Dto. 101-97.

II AVANCE FÍSICO Y FINANCIERO

| II.1 Componente al que se vincula / Línea de Actividad | II.2 Descripción Meta | II.3 Unidad de Medida | II.4 Avance Físico al Mts | | | | II.5 Avance Financiero al Mts (En Q) | | | | II.6 Medios de Verificación |
|---|--|--|---------------------------|---------|-----------|-------------|--------------------------------------|---------------|---------------|-------------|--|
| | | | Inicial | Vigente | Ejecutado | % Ejecución | Inicial | Vigente | Ejecutado | % Ejecución | |
| Componente 1. Establecimiento Catastral y Regularización de Tierras | | | | | | | | | | | |
| Sub-Componente 1.1 Establecimiento Catastral | | | | | | | | | | | |
| Mosaico de fincas | Número de fincas ubicadas | Fincas | 42,303 | 42,303 | 24,732 | 58 | 2,374,500.00 | 2,374,500.00 | 424,851.80 | 17.89 | Mapas catastrales y shaps |
| Levantamiento Catastral | No. de predios levantados con control de calidad ingresados a la Base de Datos del RIC | Predio | 81,884 | 81,884 | 46,713 | 57 | | | | | Mapas catastrales, expedientes catastrales, shaps, listados de predios e informes de predios digitados |
| | No. de hectáreas levantadas ingresadas a la Base de Datos del RIC | Hectárea | 232,887 | 232,887 | 81,031 | 35 | | | | | Mapas Catastrales, shaps y mapas de cálculo de áreas |
| | No. de titulares catastrales incluidos en edictos de ausencia o incomparencia | Persona | 32 | 32 | 593 | 1,853 | | | | | Edictos publicados |
| | No. de personas con los derechos de uso o propiedad registrados | Persona | 118,613 | 118,613 | 186,852 | 158 | | | | | Bases de datos |
| | No. de beneficiarias (mujeres) con los derechos de uso o propiedad registrados | Persona | 59,307 | 59,307 | 95,295 | 161 | | | | | Bases de datos |
| | No. de inconformidades/conflictos resueltos durante Establecimiento Catastral | Documento | 28 | 28 | 9 | 32 | | | | | Ficha de monitoreo social y actas de consenso |
| Análisis catastral y presentación de los resultados preliminares a la población | No. de informes circunstanciados | Documento | 42,448 | 42,448 | 16,683 | 39 | 61,245,468.00 | 61,245,468.00 | 13,110,349.97 | 21.41 | Documento de Informe circunstanciado |
| Análisis de información jurídica | No. de predios declarados catastrados | Documento | 20,502 | 20,502 | 12,099 | 59 | | | | | Documento de declaratoria de predio catastrado |
| Externalización de predios | No. de predios notificados/externalizados | Documento | 15,210 | 15,218 | 5,131 | 34 | | | | | Documento de notificación |
| | No. de tierras comunales con declaratoria administrativa | Documento | 10 | 10 | - | - | | | | | Documento de declaratoria administrativa de tierra comunal |
| Identificación y Declaratoria de Tierras Comunales | No. de tierras comunales con declaratoria administrativa constituidas por población indígena | Documento | 7 | 7 | - | - | | | | | Documento de declaratoria administrativa de tierra comunal |
| | Perímetro de Jurisdicción Municipal | No. de kilómetros lineales consensuados con identificación y delimitación del perímetro de la Jurisdicción Municipal | Kilómetro | 369.02 | 369.02 | 193.94 | 53 | | | | |

| II.1 Componente al que se vincula/Línea de Actividad | II.2 Descripción Meta | II.3 Unidad de Medida | II.4 Avance Físico al Mes | | | | II.5 Avance Financiero al Mes (En Q) | | | | II.6 Medios de Verificación |
|--|--|-----------------------|---------------------------|----------------|----------------|-------------|--------------------------------------|----------------------|----------------------|-------------|--|
| | | | Inicial | Vigente | Ejecutado | % Ejecución | Inicial | Vigente | Ejecutado | % Ejecución | |
| Operativización de Convenio Interinstitucional con IGN | Kilómetros de límites municipales con investigación documental | Kilómetro | 156.73 | 156.73 | 262 | 167 | 680,000.00 | 638,000.00 | 833,791.62 | 124 | Expediente e informe |
| | Kilómetros cuadrados con ortofotos | Kilómetro | 94.53 | 94.53 | 122 | 129 | | | | | Ortofotos de los municipios |
| Operativización de convenio Interinstitucional con SVA | Conflictos resueltos (identificados previamente a establecimiento catastral) | Documento | 15 | 16 | 9 | 56 | 1,496,000.00 | 1,496,000.00 | 604,241.79 | 43 | Actas de conciliación |
| | Conflictos resueltos (identificados durante el establecimiento catastral) | Documento | 46 | 46 | 19 | 41 | | | | | Actas de conciliación |
| | Conflictos resueltos (identificados posterior al establecimiento catastral) | Documento | 147 | 147 | 12 | 8 | | | | | Actas de conciliación |
| Total Sub-Componente 1.1 | | | 614,068 | 614,068 | 469,756 | 76 | 65,713,968.00 | 65,713,968.00 | 14,993,235.18 | 23 | |
| Sub-Componente 1.2 Regularización y Titulación de tierras | | | | | | | | | | | |
| Operativización de convenio Interinstitucional con FONDATIERRAS para la regularización de tierras | Escrituras ingresadas al RGF (predios regularizados) | Documento | 2,000 | 2,000 | 708 | 35 | 1,353,680.00 | 1,353,688.00 | 152,774.24 | 11 | Escritura |
| | No. de predios regularizados titulados a favor de las mujeres | Documento | 1,000 | 1,000 | 644 | 64 | | | | | Expediente de predio regularizado |
| | No. de predios regularizados titulados a favor de beneficiarios indígenas | Documento | 1,500 | 1,500 | - | - | | | | | Expediente de predio regularizado |
| Total Sub-Componente 1.2 | | | 4,500 | 4,580 | 1,344 | 30 | 1,353,680.00 | 1,353,688.00 | 152,774.24 | 11 | |
| Total Componente 1 | | | 618,568 | 618,568 | 471,100 | 76 | 67,047,648.88 | 67,667,648.88 | 15,146,089.38 | 23 | |
| Componente 2. Mantenimiento de Información Catastral y Servicios Municipales | | | | | | | | | | | |
| Sub-Componente 2.1 Establecimiento de Oficinas para grupos de Municipios | | | | | | | | | | | |
| Calificación e inscripción de predios declarados catastrados en el Registro Público | Inscripciones en el Registro Público del RIC | Documento | 12,174 | 12,174 | 4,191 | 34 | 35,096,432.00 | 35,096,432.00 | 12,110,347.95 | 35 | Base de datos |
| | No. de Predios Notificados al RGF | Documento | 8,522 | 3,522 | 3,325 | 39 | | | | | Base de datos |
| | No. de transacciones sobre predios inscritos en el Registro Público, relacionadas por cambios en los derechos de propiedad en el RGF | Documento | 609 | 609 | 79 | 13 | | | | | Base de datos |
| Establecimiento de Oficinas grupales | Oficinas grupales establecidas y/n funcionando | Oficina | 9 | 9 | 9 | 100 | | | | | Oficina equipada y establecida |
| Total Sub-Componente 2.1 | | | 21,314 | 21,314 | 7,684 | 36 | 35,096,432.88 | 35,096,432.40 | 12,110,347.95 | 35 | |
| Sub-Componente 2.2 Asistencia técnica a Municipalidades | | | | | | | | | | | |
| Asistencia técnica a Municipalidades | No. de Municipalidades que utilizan la información catastral con fines multifinancieros | Municipalidad | 17 | 17 | - | - | 536,000.00 | 536,000.00 | 163,577.50 | 31 | Software SITMUNI |
| | No. de Municipalidades que envían información de cambios en la tenencia de la tierra para la actualización y mantenimiento catastral | Municipalidad | 13 | 13 | - | - | | | | | Software SITMUNI |
| Total Sub-Componente 2.2 | | | 30 | 30 | - | - | 536,000.00 | 536,000.00 | 163,577.50 | 31 | |
| Sub-Componente 2.3 Mantenimiento de la información Catastral | | | | | | | | | | | |
| Formación a terra del establecimiento, mantenimiento y actualización catastral a Agrimensores | Profesionales certificados como Agrimensores | Persona | 100 | 100 | 79 | 79 | 530,000.00 | 530,000.00 | 121,308.50 | 23 | Base de datos del RIC de Agrimensores Profesionales certificados |
| | Técnicos certificados como Agrimensores | Persona | 175 | 175 | 107 | 61 | | | | | Base de datos del RIC de Agrimensores Técnicos certificados |
| Provisión de asistencia técnica en la implementación de la plataforma tecnológica operativa para el establecimiento, mantenimiento y actualización catastral | Plataforma de Información integrada Registro - Catastro funcionando satisfactoriamente. | Software | 1 | 1 | 0.85 | 85 | 2,186,080.00 | 2,106,003.00 | 1,160,884.94 | 55 | Software |
| Total Sub-Componente 2.3 | | | 276 | 274 | 187 | 60 | 2,636,080.00 | 2,636,400.00 | 1,281,393.44 | 49 | |
| Total Componente 2 | | | 21,628 | 21,628 | 7,791 | 36 | 38,268,432.88 | 38,268,432.80 | 13,553,318.89 | 35 | |

Handwritten signature or initials.

Handwritten number 9 inside a circle.

| II.1 Componente al que se vincula/ Línea de Actividad | II.2 Descripción Meta | II.3 Unidad de Medida | II.4 Avance Físico al Mes | | | | II.5 Avance Financiero al Mes (En Q) | | | | II.6 Medios de Verificación |
|---|---|-----------------------|---------------------------|----------------|----------------|-------------|--------------------------------------|-----------------------|----------------------|-------------|-----------------------------|
| | | | Inicial | Vigente | Ejecutado | % Ejecución | Inicial | Vigente | Ejecutado | % Ejecución | |
| Componente 3. Fortalecimiento institucional para la administración de tierras | | | | | | | | | | | |
| Sub-Componente 3.1 Revisión del marco jurídico e institucional | | | | | | | | | | | |
| 4perativización de convenio interinstitucional con RCP | Nu. de predios inscritos registralmente | Documento | 8,522 | 8,522 | 2,697 | 32 | 741,000.00 | 741,000.00 | 388,500.00 | 52 | Base de datos |
| Total Sub-Componente 3.1 | | | 8,522 | 8,522 | 2,697 | 32 | 741,000.00 | 741,044.00 | 388,500.00 | 52 | |
| Total Componente 3 | | | 8,522 | 8,522 | 2,697 | 32 | 741,000.00 | 741,000.00 | 388,500.00 | 52 | |
| Componente 4 Administración del Proyecto, Monitoreo y Evaluación/Coordinación Interinstitucional | | | | | | | | | | | |
| Sub-Componente 4.1 Administración del Proyecto, Monitoreo y Evaluación | | | | | | | | | | | |
| Administración y Seguimiento | Sistema de Planificación, Monitoreo y Evaluación modernizado/actualizado e implementado | Software | 1 | 1 | - | - | 3,850,500.00 | 3,254,500.40 | 1,723,823.55 | 45 | Software |
| Total Sub-Componente 4.1 | | | 1 | 1 | - | - | 3,850,500.00 | 3,850,500.00 | 1,723,823.55 | 45 | |
| Sub-Componente 4.2 Coordinación Interinstitucional | | | | | | | | | | | |
| Actividades de coordinación interinstitucional | Elaboración, suscripción o adenda a Convenios | Documento | 25 | 25 | 2 | 8 | 75,000.04 | 75,000.00 | - | - | Convenios |
| Total Sub-Componente 4.2 | | | 25 | 25 | 2 | 8 | 75,000.00 | 75,408.04 | - | - | |
| Total Componente 4 | | | 26 | 26 | 2 | 8 | 3,925,500.00 | 3,925,500.00 | 1,723,823.55 | 44 | |
| Total Proyecto | | | 648,736 | 648,736 | 481,589 | 74 | 118,882,588.08 | 118,802,588.08 | 30,813,651.82 | 28 | |

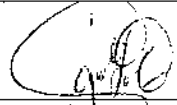
III INDICADORES DESEMPEÑO DEL PROGRAMA

| III.1 Componente al que se vincula | III.2 Nombre | III.3 Fórmula | III.4 Línea Base (Avances 2008-2013) | III.5 Inicial (2008-2015) | III.6 Vigente (2008-2015) | III.7 Ejecutado (2008-Julio 2014) | III.8 Medios de verificación | III.9 Notas Aclaratorias | |
|---|--|---|--------------------------------------|---------------------------|---------------------------|-----------------------------------|--|----------------------------------|--|
| | Indicadores Desarrollo del Proyecto | | | | | | | | |
| I. Establecimiento Catastral y Regularización de Tierras | 1. El 35% de los predios en el área del Proyecto han sido integrados a Registro Público del RIC. | $\text{Predios inscritos en el registro público} * 100 / \text{predios a levantar}$ | 10% | 35% | 35% | 11% | Base de datos | | |
| | 2. La plataforma tecnológica del Registro Público del RIC (SIRICAT) recibe una calificación satisfactoria (al menos 70% en una escala de 0 a 100), en cuanto a la integridad de funciones para la gestión del Registro de Información Catastral, el planteamiento estratégico de la evolución del sistema, la organización, gestión del riesgo y vulnerabilidad. | Una calificación satisfactoria se representa como tercer nivel en una escala de cuatro. | | | 75% | 75% | 0% | Informe de Auditoría de sistemas | Este indicador se medirá a través de una consultoría (auditoría de sistemas) |
| | 3. El 50% de los conflictos de tierra identificados durante el establecimiento catastral, se han resuelto. | $\text{Conflictos resueltos} * 100 / \text{conflictos identificados}$ | 75% | 50% | 50% | 80% | Actas de consenso | | |
| | 4. En la Base de Datos del RIC existe menos del 10% de predios con reportes de ausencia o incomparecencia. | $\text{Titulares catastrales incluidos en edictos de ausencia e incomparecencia} * 100 / \text{predios levantados}$ | 3% | 10% | 10% | 3% | Edictos de ausencia e incomparecencia | | |
| | 5. Población meta con los derechos de uso o propiedad registrados como resultado del proyecto, de los cuales cierto porcentaje son mujeres. | $\text{Predios levantados} * 5 \text{ hab. por familia, según INE}$ $\text{Población meta} * 51\% \text{ hab. mujeres según INE}$ | 504,915 51% | 1,000,000 x% | 1,004,300 x% | 500,784 51% | Base de datos | | |
| III.1 Componente (y Subcomponente) al que se vincula | III.2 Nombre | III.3 Fórmula | III.4 Línea Base (Avances 2008-2013) | III.5 Inicial (2008-2015) | III.6 Vigente (2008-2015) | III.7 Ejecutado (2008-Julio 2014) | III.8 Medios de verificación | III.9 Notas Aclaratorias | |
| I. Establecimiento Catastral y Regularización de Tierras | 1.1.1 Número de predios con los derechos de uso o propiedad registrados como resultado del Proyecto; número de predios con los derechos de uso o propiedad registrados a nombre de mujeres como resultado del Proyecto. | $\text{Predios levantados}$ $\text{Predios levantados} * 35\% \text{ titulares catastrales mujeres según Base de datos RIC}$ | 100,983 35,344 | 250,000 x | 250,000 x | 147,696 51,694 | Base de datos | | |
| | 1.1.2 El 80% de las tierras comunales identificadas cuentan con declaratoria administrativa; y de las cuales por lo menos el 75% están constituidas por poblaciones indígenas. | $\text{Tierras comunales con declaratoria administrativa} * 100 / \text{tierras comunales identificadas}$ $\text{Tierras comunales con declaratoria administrativa a nombre de mujeres} * 100 / \text{tierras comunales identificadas}$ | 0% 0% | 80% 75% | 88% 75% | 8% 4% | Documento de declaratoria administrativa | | |
| | 1.1.3 427 kilómetros lineales de Áreas Protegidas delimitadas, 427 kilómetros lineales de Áreas Protegidas demarcados, y 100 kilómetros lineales de Área de Reserva Territorial delimitados y demarcados en el área del proyecto. | $\text{Kilómetros lineales de Áreas Protegidas delimitadas}$ $\text{Kilómetros lineales de Áreas Protegidas demarcados}$ $\text{Kilómetros lineales de Área de Reserva Territorial delimitados y demarcados}$ | 427 427 88.2 | 427 427 104 | 427 427 100 | 427 427 88.2 | Shapes e informes | | |
| | Sub-Componente 1.1 Establecimiento Catastral | Sitios arqueológicos verificados y georeferenciados | | | | | | | |
| | 1.1.4 Por lo menos 195 sitios arqueológicos y 25 lugares ceremoniales indígenas o sagrados en el área del proyecto verificados y georeferenciados, de los cuales el 50% se han oficializado al RIC y entregado al Registro de Bienes Culturales del Ministerio de Cultura y Deportes. | $\text{Sitios arqueológicos oficializados al RIC y entregado al Registro de Bienes Culturales} * 100 / \text{Sitios arqueológicos a verificar y georeferenciar}$ $\text{Lugares ceremoniales indígenas o sagrados verificados y georeferenciados}$ $\text{Lugares ceremoniales indígenas o sagrados oficializados al RIC y entregado al Registro de Bienes Culturales} * 100 / \text{Lugares ceremoniales indígenas o sagrados a verificar y georeferenciar}$ | 299 153% | 195 50% | 195 50% | 299 153% | Base de datos | | |
| 1.1.5 El 30% de los conflictos identificados previamente por SAA en el área del Proyecto se han resuelto. | $\text{Conflictos resueltos} * 100 / \text{Conflictos identificados en la base de datos SAA}$ | 20% | 30% | 30% | 24% | Base de datos SAA | | | |

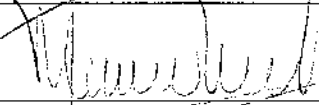
| III.1 Componente (y Subcomponente) al que se vincula | III.2 Nombre | | III.3 Fórmula | III.4 Línea Base (Avances 2008-2013) | III.5 Inicial (2008-2015) | III.6 Vigente (2008-2015) | III.7 Ejecutado (2008-julio 2014) | III.8 Medios de verificación | III.9 Notas Aclaratorias |
|--|--|--|---|--------------------------------------|--|--|-----------------------------------|---|--|
| | Indicadores Intermedios del Proyecto | | | | | | | | |
| I. Establecimiento, Catastración y Regularización de Tierras Sub-Componente 1.2 Regularización y Titulación de Tierras | 1.2.1 60% de los predios individuales o comunales identificados como elegibles para regularización o titulación especial son inscritos a favor de titulares catastrales; de los cuales ciento por ciento favorecen a las mujeres, y cierto porcentaje son beneficiarios indígenas. | | <u>Predios regularizados*100</u> Predios a regularizar Predios regularizados a nombre de <u>mujeres*100</u> Predios regularizados Predios regularizados a nombre es <u>indígenas*100</u> Predios regularizados | 12% 50% 100% | 60% x% x% | 60% x% x% | 26% 73% 100% | Expedientes de regularización | |
| II. Mantenimiento de Información Catastral y Servicios Municipales Sub-Componente 2.1 Establecimiento de Oficinas para grupos de Municipios | 2.1.1 Establecimiento de oficinas grupales municipales en las zonas catastrales | | Oficinas grupales municipales establecidos | 9 | 6 | 6 | 9 | Oficinas establecidas y equipadas | |
| II. Mantenimiento de Información Catastral y Servicios Municipales Sub-Componente 2.2 Asistencia técnica a Municipalidades | 2.2.1 Por lo menos 20 municipalidades utilizan la información catastral con carácter multifuncional como lo establece la Ley del RIC y/o envían información de cambios en la tenencia de la tierra para la actualización y mantenimiento catastral | | No. de municipalidades que utilizan la información catastral con carácter multifuncional como lo establece la Ley del RIC y/o envían información de cambios en la tenencia de la tierra para la actualización y mantenimiento catastral | | 20 | 20 | 0 | Software SITMUNI | |
| II. Mantenimiento de Información Catastral y Servicios Municipales Sub-Componente 2.3 Mantenimiento de la Información Catastral | 2.3.1 100 agrimensores profesionales y 250 agrimensores técnicos certificados y registrados en el Registro de Agrimensores del RIC. | | Agrimensores profesionales certificados y registrados en el Registro de Agrimensores del RIC Agrimensores técnicos certificados y registrados en el Registro de Agrimensores del RIC | 477 836 | 104 250 | 100 250 | 554 943 | Bases de datos del Registro de Agrimensores | |
| | 2.3.2 Plataforma de información integrada Registro-Catastro funcionando satisfactoriamente. | | Plataforma de información integrada Registro-Catastro funcionando satisfactoriamente (de acuerdo a módulos desarrollados) | 80% | Medición Satisfactorio o Insatisfactorio | Medición Satisfactorio o Insatisfactorio | - | Software | Este indicador se medirá a través de una consultoría (auditoría de |
| | 2.3.3 El 100% de las transacciones sobre predios inscritos en el Registro Público, relacionadas por cambios en los derechos de propiedad (dominio) en el RGP, son incorporados al mismo | | No. de transacciones sobre predios inscritos en el Registro Público, relacionadas por cambios en los derechos de propiedad en el RGP. <u>incorporados*100</u> No. de transacciones a incorporar | 100% | 100% | 100% | 100% | Base de datos | |
| III. Fortalecimiento institucional para la administración de Tierras Sub-componente 3.1 Revisión del marco jurídico e Institucional | 3.1.1 Reglamento de la Ley del RIC y Reglamento para la certificación de las tierras comunales aprobadas por el RIC. | | Reglamento de la Ley del RIC y Reglamento para la certificación de las tierras comunales aprobadas por el RIC | 2 | 2 | 2 | 2 | Documentos | |
| IV. Administración del Proyecto, Monitoreo y Evaluación Sub-Componente 4.1 Administración del Proyecto, Monitoreo y Evaluación | 4.1.1 Sistema de Monitoreo y Evaluación y Sistema de Administración Financiera del Proyecto, desarrollados y operando | | 1 Sistema de Monitoreo y Evaluación desarrollado y operando 1 Sistema de Administración Financiera desarrollado y operando | 0.5 0.5 | 1 1 | 1 1 | 0.5 0.5 | Software | |

IV. BALANCE DE LA GESTIÓN

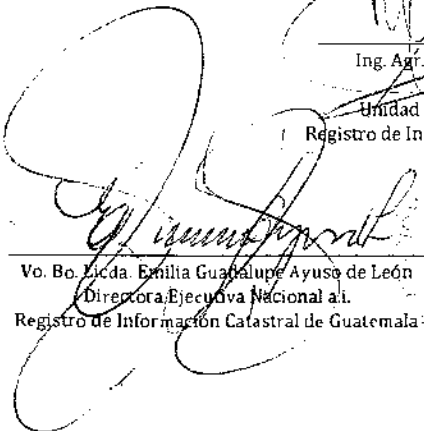
| Recuento comparativo | | | | IV.2 Valoración Balance | |
|---------------------------|----------------------|------------------------|----|---|--|
| IV.1 GESTIÓN MES ANTERIOR | | | | | |
| EJECUCIÓN FÍSICA | EJECUCIÓN FINANCIERA | Variación % Física | 4% | | |
| 69.89% | 20.32% | | | <ul style="list-style-type: none"> • El proceso catastral desarrollado por el RIC es complejo, según la Ley del RIC, que ha implicado procedimientos adicionales a los realizados por las empresas en otros países. • El capital humano a nivel nacional en temas catastrales es reducido, lo que ha provocado que las empresas tengan la limitación en cuanto a encontrar oferta suficiente. • Las empresas han demostrado incumplimiento en cuanto a lo ofertado en los contratos, lo cual ha incidido en baja capacidad de ejecución, debido que han trabajado en menos municipios de los programados. En la práctica se ha demostrado una gran cantidad de rechazos de los productos presentados al RIC, debido que no han logrado superar los controles de calidad y los procesos de supervisión. • Las empresas han tenido la dificultad de adaptarse en el manejo de sistemas informáticos solicitados por el RIC (Fic Web). • La negativa de algunas Municipalidades en aceptar el proceso catastral por aspectos políticos y sociales. • La conflictividad agraria ha incidido en la falta de interés en la población en aceptar el proceso catastral; y además lo relacionan con temas fiscales • El avance físico-financiero de las metas, se calculó en base a los entregables, por lo tanto, varía con respecto al POA 2014. • Los Indicadores están ajustados a las metas, de acuerdo al Convenio de Préstamo No. 7417-GU. • Se ha implementado la Guía de Supervisión y Control de Calidad en su versión 2, la cual ha permitido mejorar el flujo de productos de levantamiento catastral aprobados, tal como puede evidenciarse de una comparación entre el avance a la fecha versus lo realizado en la misma fecha en el año 2013. • En relación con las dificultades presentadas para la firma de convenios con las Municipalidades, por ejemplo, un caso particular que se ha presentado es el del municipio de Quezaltepeque, donde las condiciones sociales del mismo han limitado a que el Concejo Municipal y principalmente el Alcalde Municipal puedan firmar el Convenio, situación por la cual se sustituyó este municipio por otro, donde las condiciones sociales e interés del municipio son favorables. Otro caso particular es el del municipio de Santa María de Jesús, donde el Alcalde Municipal ha evitado la firma del Convenio a pesar de contar con autorización del Concejo Municipal; y, situación similar se dio en el municipio de Antigua Guatemala, sin embargo, fue resuelta al haber dado su No Objeción el Banco Mundial para realizar los trabajos en el municipio por contar con la autorización del Concejo Municipal. | |
| IV.2 GESTIÓN AL MES | | | | IV.3 Alertivos | |
| EJECUCIÓN FÍSICA | EJECUCIÓN FINANCIERA | Variación % Financiera | 8% | | |
| 74.24% | 28.01% | | | <p>1) El levantamiento de información catastral, se está desarrollando a través de tercerización de servicios, la experiencia a la fecha ha demostrado, que han existido rechazos importantes de los productos, en los filtros de los mecanismos de control de calidad, a las empresas contratadas por diversas razones, lo que coloca en alto riesgo el cumplimiento de las metas previstas, por tal motivo los alertivos definidos definen las acciones siguientes:</p> <p>a) Desarrollar revisión constante de los planes de entrega de productos de las empresas</p> <p>b) Supervisión constante en campo a las empresas para desarrollar medidas correctivas a procesos en campo</p> <p>c) Reuniones periódicas con los niveles gerenciales de las empresas: a nivel central con Gerentes y a nivel de las zonas en proceso catastral con los gerentes de contrato</p> <p>d) Revisión constante de cumplimiento de lo ofertado en los contratos en relación a equipo de medición, vehículos, personal, entre otros</p> <p>2) En los procesos desarrollados por el RIC en: Mosaico de Finca, Análisis Catastral, Análisis Jurídico, externalización e inscripción de predios en el Registro Público del RIC, los alertivos definidos son:</p> <p>a) Evaluación constante de avances, identificación de principales limitantes y planteamiento oportuno de medidas correctivas para evitar incumplir con metas</p> <p>b) Evaluación interna de los instrumentos automatizados para desarrollar procesos catastrales enfocados a definir de manera oportuna la eficiencia de los instrumentos referidos</p> <p>c) Reuniones periódicas interinstituciones del RIC que desarrollan procesos catastrales para fortalecer la cadena de resultados enfocada al cierre de procesos de manera oportuna y eficiente</p> <p>3) Es necesario desarrollar mayor control de procesos relacionados a avances de temas tales como Tierras Comunales e Identificación y delimitación de Perímetro de jurisdicción Municipal, ya que a pesar de ser procesos muy complejos es necesario fortalecer las unidades que desarrollan las actividades relacionadas a los mismos, que serán evaluados por la fuente de financiamiento al cierre del Proyecto.</p> <p>4) Es necesario que toda la institucionalidad desarrolle planes de contingencia y de mitigación que le permitan avanzar más rápida y oportunamente hacia el logro de los procesos pendientes en los diferentes compromisos establecidos en el Convenio de préstamo, específicamente en las metas estratégicas y las metas del marco lógico que definirán la ratificación final del Proyecto como satisfactorio.</p> | |



Ing. Agr. Jorge G. Tomás
 Coordinador Técnico
 Proyecto Administración de Tierras Fase II
 Registro de Información Catastral de Guatemala



Ing. Agr. Mynor Roberto García Abal
 Coordinador
 Unidad Coordinadora de Proyectos
 Registro de Información Catastral de Guatemala



Vo. Bo. Licda. Emilia Guadalupe Ayuso de León
 Directora Ejecutiva Nacional a.i.
 Registro de Información Catastral de Guatemala



ANEXOS

I DATOS GENERALES

Ejercicio: 2014
 Mes a Reportar: julio
 Entidad: 11140065 Registro de Información Catastral y código de asignación presupuestaria PAT II: 14824000
 Unidad Ejecutora: Unidad Coordinadora del Proyecto Administración de Tierras Fase II -PAT II-
 Préstamo: Préstamo No. 7417-GU y clasificación presupuestaria SICOIN: 52-0403-0034
 Código Presupuesto: 52-0403-0034

II AVANCE FÍSICO Y FINANCIERO

| II.1 Componente al que se vincula/ Línea de Actividad | II.2 Descripción Meta INDICADORES | II.3 Unidad de Medida | II.4 Avance Físico al Mes | | | | II.5 Avance Financiero al Mes (En Q) | | | | II.6 Medios de Verificación |
|--|--|---------------------------------------|---------------------------|---------|----------|-------------|--|--------------|------------|-------------|---|
| | | | Existente | Vigente | Prestado | % Ejecución | Inicial | Vigente | Ejecutado | % Ejecución | |
| Componente 1. Establecimiento Catastral y Regularización de Tierras | | | | | | | | | | | |
| Sub-Componente 1.1 Establecimiento Catastral | | | | | | | | | | | |
| Investigación registral | Fincas digitalizadas | Fincas | 12,924 | 12,924 | 17,239 | 133 | 2,374,500.00 | 2,374,500.00 | 424,951.80 | 18 | Base de datos |
| | Fincas investigadas | Fincas | 13,948 | 13,948 | 17,763 | 127 | | | | | Base de datos |
| | Fincas con estudios de co propiedad y/o reporte de incongruencias | Fincas | 100 | 100 | 722 | 722 | | | | | Base de datos |
| Mosaico de fincas | Número de fincas ubicadas | Fincas | 42,303 | 42,303 | 24,732 | 58 | | | | | Mapas catastrales y shaps |
| | Información de base para estrategia de comunicación social y establecimiento catastral | Diagnósticos territoriales elaborados | Documento | 1 | 1 | - | | | | | - |
| No. de caracterizaciones socioeconómicas de áreas urbanas y rurales municipales elaboradas | | Documento | 3 | 3 | - | - | | | | | Informe de caracterización |
| Reuniones de Coordinación del proceso catastral con líderes locales y comunitarios | No. de reuniones | Evento | 539 | 539 | 220 | 41 | | | | | Fotografías, listados de asistencia, vitócora de campo y copias de Actas |
| | No. de participantes | Persona | 7,022 | 7,022 | 5,464 | 78 | | | | | Listados de participantes, fotografías e informes de actividad |
| | No. de comunidades atendidas | Comunidad | 587 | 587 | 568 | 47 | | | | | Fotografías, vitócora de campo, copias de Actas, boleta de control de actividades |
| Capacitación y sensibilización catastral a líderes locales | No. de líderes capacitados | Persona | 2,429 | 2,429 | 1,990 | 82 | | | | | Fotografías, actas y listados de asistencia |
| | No. de temas desarrollados | Tema | 547 | 547 | 156 | 29 | | | | | Actas, informes de actividades, fotografías y listados de asistencia |
| Campañas de difusión masiva | No. reuniones informativas con titulares catastrales | Eventos | 501 | 501 | 204 | 41 | Listado de asistencia, fotografías y boletas de control de actividades | | | | |
| | No. kioscos de difusión | Kiosco | 134 | 134 | 47 | 35 | Boletas de control de actividades y fotografías | | | | |
| | No. unidades móviles | Unidad | 331 | 331 | 236 | 71 | Fotografías, informes y boletas de control de actividades | | | | |
| | No. visitas domiciliarias | Visita | 81,884 | 81,884 | 46,713 | 57 | Fotografías, informes, boletas de control de actividades, informe presentado por empresa agremiadora | | | | |
| | Presencia en medios masivos | Campaña | 1 | 1 | - | - | Fotografías e informes de actividades | | | | |
| | No. de instrucciones y organizaciones locales capacitadas | Institución | 93 | 93 | 87 | 94 | Listados de participantes, fotografías, informes de actividades e invitaciones a los eventos | | | | |

| II.1 Componente al que se vincula/ Línea de Actividad | II.2 Descripción Meta INDICADORES | III Unidad de Medida | II.4 Avance Fisical Mes | | | | II.5 Avance Financiero al Mes (En Q) | | | II.6 Medios de Verificación | |
|--|--|----------------------|-------------------------|---------|-----------|-------------------------|--------------------------------------|---------------|---------------|--|---|
| | | | Inicial | Vigente | Ejecutado | % Ejecución | Inicial | Vigente | Ejecutado | | % Ejecución |
| | | | | | | | | | | | |
| Par. de participación indígena | No. de organizaciones de mujeres de las zonas en posesión catastral caracterizadas | Organización | 224 | 224 | 36 | 16 | | | | Base de datos | |
| | No. de capacitaciones formativas a términos del RIC, técnicos empresas agrarias, líderes comunitarios sobre el PPI | Evento | 22 | 22 | 31 | 141 | | | | Listados de asistencia y fotografías | |
| | No. de capacitaciones formativas líderes comunitarios sobre el PPI | Evento | 100 | 100 | 34 | 34 | | | | Listados de asistencia y fotografías | |
| | Cantidad de hombres que participan en las exposiciones públicas | Persona | 36,380 | 36,380 | 3,618 | 10 | | | | Actas de participación | |
| | Cantidad de mujeres que se participan en las exposiciones públicas | Persona | 22,456 | 22,456 | 2,686 | 12 | | | | Actas de participación | |
| | Cantidad de mujeres indígenas titulares catastrales | Persona | 9,031 | 9,031 | 3,819 | 33 | | | | Base de datos y ficha de monitoreo social | |
| | Cantidad de mujeres no indígenas titulares catastrales | Persona | 13,641 | 13,641 | 1,951 | 14 | | | | Base de datos y ficha de monitoreo social | |
| | Cantidad de hombres indígenas titulares catastrales | Persona | 17,731 | 17,731 | 5,576 | 31 | | | | Base de datos y ficha de monitoreo social | |
| | Cantidad de hombres no indígenas titulares catastrales | Persona | 25,083 | 25,085 | 2,287 | 9 | | | | Base de datos y ficha de monitoreo social | |
| | Implementación de la estrategia de atención al cliente (sistema de evaluación participativa) | Documento | 72 | 72 | 326 | 456 | | | | Registros y boletas | |
| Establecimiento de red de apoyo catastral | RAC 1 | Vértice | 3 | 3 | - | - | | | | Croquis de vértices, mapas y Croquis de vértices, mapas y oficios de aprobación | |
| | RAC 2 | Vértice | 331 | 331 | 97 | 29 | | | | Croquis de vértices, mapas y oficios de aprobación | |
| | RAC 3 | Vértice | 1,662 | 1,662 | 11 | 3 | | | | Croquis de vértices, mapas y oficios de aprobación | |
| Poligonación catastral y definición de área urbana y rural | Poligonación catastral de municipios | Mapa | 5 | 5 | - | - | | | | Shapes | |
| | Informe técnico de área urbana y rural | Documento | 4 | 4 | 3 | 75 | | | | Shapes, listados de coordenadas y mapas | |
| | Acuerdo municipal de definición de área urbana y rural | Documento | 4 | 4 | 3 | 75 | | | | Certificación de acta del Consejo Municipal de definición de área urbana y rural | |
| Levantamiento Catastral | No. de predios levantados en control de calidad ingresados a la Base de Datos del RIC | Predio | 81,884 | 81,884 | 46,713 | 57 | 61,245,466.00 | 61,245,466.88 | 13,110,749.92 | 21 | Mapas catastrales, expedientes catastrales, shapes, listados de predios e informes de predios digitados |
| | No. de hectáreas levantadas ingresadas a la Base de Datos del RIC | Hectárea | 232,887 | 232,887 | 61,031 | 35 | | | | | Mapas Catastrales, shapes y mapas de cálculo de áreas |
| | No. de titulares catastrales incluidos en edictos de ausencia o incomparecencia | Persona | 32 | 32 | 593 | 1,853 | | | | | Edictos publicados |
| | No. de titulares catastrales ingresados a la Base de Datos del RIC | Persona | 118,613 | 118,613 | 46,713 | 39 | | | | | Aplicación Web e informes de predios digitados |
| | No. de personas con los derechos de uso o propiedad registrados | Persona | 118,613 | 118,613 | 180,852 | 158 | | | | | Bases de datos |
| | No. de beneficiarios (mujeres) con los derechos de uso o propiedad registrados | Persona | 59,307 | 59,307 | 95,295 | 161 | | | | | Bases de datos |
| | No. de inconformidades/conflictos identificados durante Establecimiento Catastral | Documento | 165 | 165 | 29 | 16 | | | | | Ficha de monitoreo social |
| | No. de inconformidades/conflictos resueltos durante Establecimiento Catastral | Documento | 28 | 28 | 9 | 32 | | | | | Ficha de monitoreo social y actas de consenso |
| No. de Empresas contratadas supervisadas | Contrato | 11 | 11 | 9 | 82 | Informes de supervisión | | | | | |

16

| 11.1 Componente al que se vincula, Línea de Actividad | 11.2 Descripción Meta INDICADORES | 11.3 Unidad de Medida | 11.4 Avance Físico al Mes | | | | 11.5 Avance Económico al Mes (En R) | | | | 11.6 Medios de Verificación |
|---|--|-----------------------|---------------------------|---------|-----------|-------------|-------------------------------------|------------|------------|-------------|--|
| | | | Inicial | Vigente | Ejecutado | % Ejecución | Inicial | Vigente | Ejecutado | % Ejecución | |
| | | | | | | | | | | | |
| Actualización catastral | No. de predios con cambio de titular catastral | Predio | 734 | 734 | 436 | 55 | | | | | Shapes, expedientes catastrales y listados de CCC |
| | No. de predios desmembrados | Predio | 1,170 | 1,170 | 108 | 9 | | | | | Shapes, expedientes catastrales y listados de CCC |
| | No. de predios resultantes de unificaciones | Predio | 135 | 135 | 47 | 35 | | | | | Shapes, expedientes catastrales y listados de CCC |
| | No. de predios con solicitud de modificación de muros y linderos | Predio | 164 | 164 | 83 | 51 | | | | | Shapes, expedientes catastrales y listados de CCC |
| | No. de Predios verificados, actualizados y complementados | Predio | 49 | 49 | - | - | | | | | Shapes, expedientes catastrales y listados de CCC |
| Análisis catastral y presentación de los resultados preliminares a la población | No. de eventos de exposiciones públicas realizadas | Evento | 265 | 265 | 91 | 34 | | | | | Fotografías, listado de participantes, actas de |
| | No. de informes circunstanciados | Bonumento | 42,448 | 42,448 | 16,682 | 39 | | | | | Documento de Informe circunstanciado |
| Análisis de información jurídica | No. de dictámenes jurídicos | Documento | 20,502 | 20,502 | 12,099 | 59 | | | | | Documento de dictamen jurídico de predio catastral |
| | No. de predios declarados catastrados | Documento | 20,502 | 20,502 | 12,099 | 59 | | | | | Documento de declaratoria de predio catastral |
| Externación de predios | No. de predios notificados/ciudadanos | Documento | 15,218 | 15,218 | 5,131 | 34 | | | | | Documento de notificación |
| | No. de titulares registables publicadas en Edicto | Documento | 514 | 514 | 400 | 78 | | | | | Edictos publicados |
| Identificación y Declaratoria de Tierras Comunes | No. de talleres de socialización del Reglamento Específico para Reconocimiento y Declaración de Tierras Comunes | Evento | 15 | 15 | 13 | 87 | | | | | Listados de asistencia y fotografías |
| | No. de diagnósticos previos de tierras comunales | Documento | 17 | 17 | 6 | 35 | | | | | Documento de diagnóstico |
| | No. de tierras comunales identificadas | Documento | 14 | 14 | 8 | 57 | | | | | Documento de diagnóstico |
| | No. de visitas previas | Evento | 11 | 11 | 1 | 9 | | | | | Informes de comisión |
| | No. de consultas a comarcas y actas de consulta elaboradas | Documento | 11 | 11 | 3 | 27 | | | | | Actas de consulta |
| | No. de tierras comunales con levantamiento de la Información Catastral | Mapa | 12 | 12 | 12 | 100 | | | | | Mapas catastrales |
| | No. de tierras comunales con declaratoria administrativa | Documento | 18 | 10 | - | - | | | | | Documento de declaratoria |
| | No. de tierras comunales con declaratoria administrativa constituidas por población indígena | Documento | 7 | 7 | - | - | | | | | Documento de declaratoria administrativa de tierras comunales |
| Perímetro de Jurisdicción Municipal | No. de kilómetros lineales de identificación y delimitación del Perímetro de la Jurisdicción Municipal | Kilómetro | 374.44 | 374.44 | 162.25 | 43 | | | | | Mapas y acuerdos intermunicipales, actas de recorridos, reconocimiento y |
| | No. de kilómetros lineales consensuados con identificación y delimitación del perímetro de la Jurisdicción Municipal | Kilómetro | 369.02 | 369.02 | 193.44 | 53 | | | | | Mapas y acuerdos intermunicipales, actas de recorridos, reconocimiento y |
| | No. de kilómetros lineales de presunciones | Kilómetro | 153.93 | 153.93 | 0.78 | 1 | | | | | Acta de identificación de presunciones de PIM |
| | No. de kilómetros monumentales y georeferenciados con identificación y delimitación del perímetro de la Jurisdicción Municipal | Kilómetro | 301.37 | 301.37 | 128.20 | 43 | | | | | Actas de recorridos, reconocimiento y geoposicionamiento de máximos, fotografías, shapes y mapas |
| | No. de informes finales de identificación y delimitación del Perímetro de la Jurisdicción Municipal | Documento | 17 | 17 | - | - | | | | | Documento de Informe |
| Operativización de CX y equipo interinstitucional con IGN | Kilómetros de límites municipales con investigación documental | Kilómetro | 156.73 | 156.73 | 262 | 167 | | | | | Expediente e informe |
| | Servicios de mantenimiento a Estaciones CORS | Evento | 16 | 16 | 17 | 106 | 688,800.00 | 688,300.80 | 852,792.62 | 124 | Constancias de servicios de mantenimiento e informes de |
| | Kilómetros cuadrado con ortofotos | Kilómetro | 94.33 | 94.53 | 122 | 129 | | | | | Ortofotos de los municipios |

17

| II.1 Componente a) Que se muestra? Línea de Actividad | II.2 Descripción Meta INDICADORA | II.3 Unidad de Medida | II.4 Avance Físico al Mes | | | | II.5 Avance Financiero al Mes (En Q) | | | | II.6 Medios de Verificación | |
|---|--|-----------------------|---------------------------|------------------|----------------|-------------|--------------------------------------|----------------------|----------------------|-------------|--------------------------------------|-------------------------------------|
| | | | Inicial | Vigente | Ejecutado | % Ejecución | Inicial | Vigente | Ejecutado | % Ejecución | | |
| | | | | | | | | | | | | |
| Operativización de convenio interinstitucional con CONAP | Análisis de cobertura y dinámica fiscal de áreas protegidas | Documento | 3 | 1 | - | - | | | | | Documento de informe | |
| | Análisis de credenciales de manejo de áreas protegidas | Documento | 4 | 4 | - | - | | | | | Documento de informe | |
| | No. de capacitaciones formativas a técnicos del RIC-SAA, técnicos del RIC y técnicos de empresas agrimensores sobre la conflictividad agraria | Evento | 4 | 4 | - | - | | | | | Listados de asistencia y fotografías | |
| | No. de talleres formativos a técnicos del RIC, técnicos de empresas agrimensores, líderes comunitarios, Consejos Municipales y Consejos Comunitarios de Desarrollo sobre la Conflictividad Agraria y Medidas Alternas sobre Resolución de Conflictos | Evento | 69 | 69 | 46 | 67 | | | | | Listados de asistencia y fotografías | |
| | Conflictos agrarios identificados previo al establecimiento catastral | Documento | 21 | 21 | 9 | 43 | | | | | Base de datos SAA | |
| | Conflictos agrarios identificados durante el establecimiento catastral | Documento | 64 | 64 | 79 | 123 | | | | | Fichas de monitoreo social | |
| | Conflictos agrarios identificados posterior al establecimiento catastral | Documento | 218 | 218 | 50 | 23 | | | | | Fichas de monitoreo social | |
| | Conflictos agrarios atendidos -nuevos- (identificados previamente al establecimiento catastral) | Documento | 16 | 16 | 11 | 69 | 1,406,000.00 | 1,406,000.00 | 604,241.74 | | 43 | Expediente de atención a conflictos |
| | Conflictos agrarios atendidos -nuevos- (identificados durante y posterior al levantamiento catastral) | Documento | 207 | 207 | 120 | 58 | | | | | | Expediente de atención a conflictos |
| | Conflictos agrarios atendidos -de anterior- (identificados previo, durante y posterior al establecimiento catastral) | Documento | 413 | 413 | 304 | 74 | | | | | | Expediente de atención a conflictos |
| | Conflictos resueltos (identificados previamente al establecimiento catastral) | Documento | 16 | 16 | 8 | 56 | | | | | | Actas de conciliación |
| | Conflictos resueltos (identificados durante el establecimiento catastral) | Documento | 46 | 46 | 19 | 41 | | | | | | Actas de conciliación |
| | Conflictos resueltos (identificados posterior al establecimiento catastral) | Documento | 147 | 147 | 12 | 8 | | | | | | Actas de conciliación |
| Dinamismo de la conflictividad agraria | Documento | 4 | 4 | - | - | | | | | | Documento de diagnóstico | |
| Total Sub-Componente 1.1 | | | 1,006,156 | 1,006,156 | 642,002 | 64 | 65,713,968.00 | 65,713,968.00 | 14,993,235.18 | | 23 | |
| Sub-Componente 1.2 Regularización y Titulación de Tierras | | | | | | | | | | | | |
| Operativización de convenio interinstitucional con FONTIERRAS para la regularización de tierras | Cantidad de expedientes conformados | Documento | 2,000 | 2,000 | 1,030 | 52 | | | | | Expediente | |
| | Estudios reales y físicos | Documento | 1,500 | 1,500 | 1,343 | 94 | | | | | Documento | |
| | Estudios socioeconómicos | Documento | 1,500 | 1,500 | 1,343 | 90 | | | | | Documento | |
| | Emisión de dictámenes y resoluciones | Documento | 1,500 | 1,500 | 1,343 | 90 | | | | | Documento de resolución | |
| | Conformación de expedientes Notariales | Documento | 1,500 | 1,580 | 814 | 54 | | | | | Expediente notarial | |
| | Escrituras ingresadas al RCP (predios regularizados) | Documento | 2,000 | 2,000 | 700 | 35 | | | | | Escritura | |
| | No. de predios regularizados titulados a favor de las mujeres | Documento | 1,000 | 1,000 | 644 | 64 | 1,353,680.00 | 1,353,680.00 | 152,774.20 | | 11 | Expediente de predio |
| No. de predios regularizados titulados a favor de beneficiarios indígenas | Documento | 1,500 | 1,500 | 700 | 47 | | | | | | Expediente de predio regularizado | |
| Titulación especial | No. de titulares catastrales hombres elegibles para el proceso de titulación especial | Predio | 5 | 5 | - | - | | | | | Escritura | |
| | No. de titulares catastrales mujeres elegibles para el proceso de titulación especial | Predio | 5 | 5 | - | - | | | | | Escritura | |
| Total Sub-Componente 1.2 | | | 12,610 | 12,510 | 7,917 | 63 | 1,353,680.00 | 1,353,680.00 | 152,774.20 | | 11 | |
| Total Componente 1 | | | 1,018,666 | 1,018,666 | 649,919 | 64 | 67,067,648.00 | 67,067,648.00 | 15,146,009.18 | | 23 | |
| Componente 2. Mantenimiento de Información Catastral y Servicios Municipales | | | | | | | | | | | | |
| Sub-Componente 2.1 Establecimiento de Oficinas para grupos de Municipios | | | | | | | | | | | | |
| Categorización e inscripción de predios declarados catastrados en el Registro Público | Inscripciones en el Registro Público del RIC | Documento | 17,174 | 12,174 | 4,191 | 34 | | | | | Base de datos | |
| | Nx. de Predios Notificados al RGP | Documento | 8,522 | 8,522 | 3,325 | 59 | | | | | Base de datos | |
| | Nx. de transacciones sobre predios inscritos en el Registro Público, relacionadas por cambios en los derechos de propiedad en el RGP | Documento | 609 | 609 | 79 | 13 | | | | | Base de datos | |
| Cambios en el sujeto y el objeto en el mantenimiento catastral | No. de predios desmembrados para mantenimiento | Documento | 94 | 94 | - | - | 35,096,432.00 | 35,096,432.00 | 12,110,347.95 | | 35 | Base de datos |
| | No. de predios con cambio de titular catastral para mantenimiento | Documento | 42 | 42 | - | - | | | | | Base de datos | |
| | No. de predios resultantes de unificaciones para mantenimiento | Documento | 44 | 44 | - | - | | | | | Base de datos | |
| Establecimiento de Oficinas grupales | No. de predios con solicitud de modificación de mojones y linderos para mantenimiento | Documento | 49 | 49 | - | - | | | | | Base de datos | |
| | Oficinas grupales establecidas y/o funcionando | Oficina | 9 | 9 | 9 | 100 | | | | | Oficina equipada y establecida | |
| Total Sub-Componente 2.1 | | | 21,543 | 21,543 | 7,604 | 35 | 35,096,432.00 | 35,096,432.00 | 12,110,347.95 | | 35 | |

| II.3 Componente al que se visita/ Línea de Actividad | II.4 Descripción Mota INDICADORES | II.3 Unidad de Medida | II.4 Avance Físico al Mes | | | | II.5 Avance Financiero al Mes (LpR) | | | | II.6 Medios de Verificación |
|--|--|-----------------------|---------------------------|------------------|----------------|-------------|-------------------------------------|-----------------------|----------------------|---|--|
| | | | Inicial | Vigente | Ejecutado | % Ejecución | Inicial | Vigente | Ejecutado | % Ejecución | |
| | | | | | | | | | | | |
| Sub-Componente 2.2 Asistencia técnica a Municipalidades | | | | | | | | | | | |
| Asistencia técnica a Municipalidades | No. de Municipalidades que utilizan la información catastral con fines múltiples | Municipalidad | 19 | 19 | | | 536,000.00 | 536,000.00 | 163,577.50 | 31 | Software SITMUN |
| | No. de Municipalidades que envían información de cambios en la tenencia de la tierra para la actualización y mantenimiento catastral | Municipalidad | 11 | 11 | | | | | | | Software SITMUN |
| Total Sub-Componente 2.2 | | | 30 | 30 | | | 536,000.00 | 536,000.00 | 163,577.50 | 31 | |
| Sub-Componente 2.3 Mantenimiento de la Información Catastral | | | | | | | | | | | |
| Formación acerca del establecimiento, mantenimiento y actualización catastral a agrimensores | Profesionales certificados como Agrimensores | Persona | 100 | 100 | 100 | 79 | | | | | Base de datos del RIC de Agrimensores Profesionales certificados |
| | Técnicos certificados como Agrimensores | Persona | 175 | 175 | 107 | 61 | | | | | Base de datos del RIC de Agrimensores Técnicos certificados |
| | Formación de Técnicos Agrimensores | Persona | 8 | 8 | 4 | 50 | 530,000.00 | 530,000.00 | 121,506.58 | 23 | Listados de participantes y fotografías |
| | Formación de Profesionales Agrimensores | Persona | 6 | 6 | 4 | 67 | | | | | Listados de participantes y fotografías |
| | Formación de notarios | Persona | 2 | 2 | 2 | 100 | | | | | Listados de participantes y fotografías |
| | Inducciones institucionales a contratistas | Evento | 7 | 7 | 1 | 14 | | | | | Listados de participantes y fotografías |
| No. de capacitaciones en temas catastrales diversos | Evento | 6 | 6 | 4 | 67 | | | | | Listados de participantes y fotografías | |
| Provisión de asistencia técnica en la implementación de la plataforma tecnológica operativa para el establecimiento, mantenimiento y actualización catastral | Plataforma tecnológica implementada | Software | 1 | 1 | 0.89 | 89 | | | | | Software |
| | Plataforma tecnológica de mantenimiento y actualización catastral implementada | Software | 1 | 1 | 0.71 | 71 | 2,106,000.00 | 2,106,000.00 | 1,160,081.94 | 55 | Software |
| | Auditoría de Sistemas | Documento | 1 | 1 | | | | | | | Documento de consultoría |
| Total Sub-Componente 2.3 | | | 307 | 307 | 203 | 46 | 2,436,000.00 | 2,636,000.00 | 1,281,393.44 | 49 | |
| Total Componente 2 | | | 71,008 | 71,008 | 7,807 | 36 | 2,268,432.88 | 3,024,432.00 | 13,555,310.89 | 35 | |
| Componente 3 Fortalecimiento Institucional para la administración de tierras | | | | | | | | | | | |
| Sub-componente 3.1 Resolución del marco jurídico e institucional | | | | | | | | | | | |
| Operativización de convenio interinstitucional con RGP | No. de expedientes resueltos/trabajados | Documento | 11,311 | 11,311 | 6,177 | 55 | | | | | Base de datos |
| | No. de inscripciones resultantes de operaciones de predios catastrados | Documento | 11,311 | 11,311 | 5,261 | 47 | 741,000.00 | 741,000.00 | 388,500.00 | 52 | Base de datos |
| | No. de predios inscritos registradamente | Documento | 0,522 | 0,522 | 2,697 | 32 | | | | | Base de datos |
| Total Sub-Componente 3.1 | | | 31,145 | 31,145 | 14,135 | 45 | 741,000.00 | 741,000.00 | 388,500.00 | 52 | |
| Total Componente 3 | | | 31,145 | 31,145 | 14,135 | 45 | 741,000.00 | 741,000.00 | 388,500.00 | 52 | |
| Componente 4 Administración del Proyecto, Monitoreo y Evaluación/Coordinación Interinstitucional | | | | | | | | | | | |
| Sub-Componente 4.1 Administración del Proyecto, Monitoreo y Evaluación | | | | | | | | | | | |
| Administración y Seguimiento | Auditorías externas e internas | Consultoría | 1 | 1 | 1 | 100 | | | | | Documento de auditoría |
| | Presentación de Presupuesto y Plan Operativo Anual | Documento | 1 | 1 | | | | | | | Documento de POA |
| | Talleres de Planificación, Monitoreo y Evaluación | Evento | 8 | 6 | 7 | 88 | | | | | Listados de participantes y fotografías |
| | Informes de progreso (Físico-financiero) | Documento | 12 | 12 | 8 | 67 | 3,850,500.00 | 3,850,500.00 | 1,723,823.55 | 45 | Documentos de informe |
| | Sistemas de Planificación, Monitoreo y Evaluación modernizado/actualizado e implementación | Software | 1 | 1 | 0.6 | 50 | | | | | Software |
| | No. de eventos de capacitación en personal | Evento | 5 | 5 | | | | | | | Listados de participantes y fotografías |
| Soporte técnico | Servicios de atención a usuarios (internos) | Servicio | 1 | 1 | | | | | | | Listados de usuarios atendidos |
| Total Sub-Componente 4.1 | | | 29 | 29 | 17 | 57 | 3,050,500.00 | 3,850,500.00 | 1,723,823.55 | 45 | |
| Sub-Componente 4.2 Coordinación Interinstitucional | | | | | | | | | | | |
| Actividades de coordinación Interinstitucional | Informes de progreso físico-financiero de Unidades Co-ejecutoras | Documento | 12 | 12 | 7 | 58 | | | | | Documentos de informe |
| | Informe semestral y consolidado del nivel de avance de las Co-ejecutoras | Documento | 4 | 4 | 1 | 25 | 75,000.00 | 75,000.00 | | | Documentos de informe |
| | Mecanismos/Reuniones de Coordinación Interinstitucional | Evento | 18 | 18 | 27 | 150 | | | | | Listados de participantes y fotografías |
| | Elaboración, suscripción o adenda a Convenios | Documento | 25 | 25 | 2 | 8 | | | | | Convenios |
| Total Sub-Componente 4.2 | | | 59 | 59 | 37 | 63 | 75,000.00 | 75,000.00 | | | |
| Total Componente 4 | | | 88 | 88 | 54 | 61 | 3,925,500.00 | 3,925,500.00 | 1,723,823.55 | 44 | |
| Total Proyecto | | | 1,071,778 | 1,071,778 | 671,914 | 63 | 118,882,580.00 | 118,082,580.00 | 30,813,651.82 | 28 | |




Gobierno de Guatemala


REGISTRO
DE INFORMACIÓN
CATASTRAL

INFORME CRÉDITO MIXTO SUIZO




Gobierno de Guatemala



REGISTRO
DE INFORMACIÓN
CATASTRAL

INFORME DE CIERRE DEL PROYECTO CRÉDITO MIXTO SUIZO

JULIO 2014



I. INTRODUCCIÓN

EL Gobierno de la Confederación Suiza apoya al establecimiento del sistema de catastro en Guatemala con un crédito mixto de 10 millones CHF, por medio del Proyecto de Equipamiento del Registro de Información Catastral –RIC- e Instituto Geográfico Nacional –IGN- , mediante la adquisición de equipos de alta tecnología indispensable para la supervisión del establecimiento catastral del país y fortalecimiento institucional del RIC y del IGN, mediante la capacitación.

Con este proyecto el Gobierno de la Confederación Suiza apoya el proceso de establecimiento catastral en Guatemala, mediante la adquisición de equipos de alta tecnología y fortaleciendo las capacidades del recurso humano a través de programas de capacitación continua para profesionales y técnicos en materia catastral, para el fortalecimiento institucional del Registro de Información Catastral y del Instituto Geográfico Nacional el monto de financiamiento mixto es de 10 millones CHF (francos suizos), de los cuales 5 millones son asignados en donación y 5 millones en calidad de préstamo.

Desde la suscripción del Proyecto a la fecha se han ejecutado 5.257 millones CHF, con un remanente de ejecución de 4.743 millones CHF. La visión institucional es que este remanente sea ejecutado bajo los mismos componentes de equipamiento y fortalecimiento institucional, pero dirigido hacia la fase de actualización y mantenimiento de la información catastral, la cual requiere de la participación de las Municipalidades, Sector Privado y el RIC; lo cual está definido en el documento de Participación de las Municipalidades en el Proceso de Mantenimiento de la Información Catastral.



II. SITUACIÓN RELACIONADA AL CIERRE DEL PROYECTO:

Por la modalidad de ejecución, el Registro de Información Catastral recibió los productos y servicios previstos en el proyecto en la modalidad en especies, en este contexto la compra de equipo y los procesos de capacitación el Gobierno Suizo los contrato en procesos de licitación manejados desde el Gobierno referido.

El Proyecto ya concluyo operaciones en campo en enero del año 2013.

Para el presente año, se tiene previsto el cierre definitivo del proyecto, teniéndose algunos problemas que impiden dicha acción, en este contexto los problemas referidos son:

- 1) En el presente año, no se cuenta con espacio presupuestario aprobado para el proyecto en mención para lograr la regularización del saldo pendiente de regularizar.
- 2) Se tiene pendiente que el Gobierno Suizo a través de la empresa consultora Bsf-Swissphoto de Suiza, envíen al RIC las últimas facturas de comprobante de los últimos gastos que son la base para regularizar los mismos y contar con las condiciones para el cierre definitivo del proyecto.

Por las razones expuestas anteriormente, se deja constancia que una vez se cuenten con las condiciones para regularizar los gastos, se estarán desarrollando las acciones pertinentes para contar con la documentación de cierre definitivo del proyecto, expediente que será trasladado al Ministerio de Finanzas Públicas (Crédito Público) y SEGEPLAN.